

## PROTOKÓŁ

Z posiedzenia Komisji Inwestycji i Spraw Gospodarczych

oraz Komisji Rewizyjnej w dniu 18 lutego 2015 roku

Komisje składzie wg zał. list obecności

Posiedzenie dwóch komisji zostało zwołane przez Przewodniczącą Komisji

z uwagi na ten sam temat w planie pracy Komisji .

Ponadto udział w posiedzeniu wzięli

1. Henryk Litka – Burmistrz MiG

2. Janina Pawełczyk Przewodnicząca Rady

3. Jan Rzepczyński Wiceprzewodniczący Rady

4. Monika Leciejewska – pracownik Urzędu

Posiedzenie Komisji otworzyła **Pani Jadwiga Chojnacka Przewodnicząca Komisji** ,która w swoim imieniu i w imieniu Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej powitała wszystkich zgromadzonych na posiedzeniu i przedstawiła proponowany porządek obrad posiedzenia Komisji.

Porządek przedstawia się następująco:

1. omówienie i wyjaśnienie spraw dot. budowy przepustu na ul. Szkolnej ,

2. omówienie projektów uchwał

a/ zmiany diet dla sołtysów,

b/ ceny wody i ścieków na rok 2015 ,

c/ zmiany uchwały w sprawie okręgów wyborczych,

3. wysłuchanie informacji dot. zakupu działki pod budowę świetlicy w Księginkach .

W pierwszej kolejności głos zabrał **Burmistrz Miasta i Gminy Henryk Litka** ,który przedstawił obecnego na posiedzeniu Komisji Prezesa Firmy Drogowej "Drogbud" z Gostynia Pana Zdzisława Kluczyka ,który był wykonawcą tej drogi a zarazem wykonała ten przepust .

**Prezes Kluczyk** podziękował za zaproszenie na dzisiejsze obrady i stwierdził ,że postara się o to ażeby radni mieli wiedzę dlaczego ten przepust musiał powstać .

Dokumentacja na wykonanie tej drogi nie zawierała pobudowania tego przepustu .Natomiast w trakcie budowania drogi okazało się to konieczne.

Po wykonaniu części prac w obrębie przepustu zaczęliśmy przygotowywać podłoże do ułożenia chodnika .Okazało się ,ze wibracje spowodowane zagęszczeniem podłoża doprowadziły do osuwania się dotychczasowej konstrukcji przepustu .

Po przeprowadzeniu dokładnych oględzin z udziałem przedstawicieli zamawiającego doszliśmy do jednoznacznego wniosku – na tym przepuście nie możemy wykonywać nowej nawierzchni drogowej ,konstrukcja tego nie wytrzyma.

Zasugerowałem wykonanie /awaryjne / nowej konstrukcji przepustu. Przez ten przepust przechodzi gazociąg średniego ciśnienia.

Roboty trzeba było wykonać po uzgodnieniach z operatorem gazowym w dużej mierze ręcznie ,aby nie spowodować awarii na gazociągu.

Podjąłem się wykonania tego trudnego zadania .

**Burmistrz MiG Henryk Litka** – tak jak już Pan Prezes powiedział wykonanie przepustu było konieczne ,i powinien to robić ten sam wykonawca co budował drogę .

**Przewodnicząca Rady Janina Pawełczyk** – koszt tego przepustu jest bardzo duży proszę Pana Prezesa niech nam przedstawi zakres prac jakie tam zostały wykonane

**Prezes Zdzisław Kluczyk** - jak już powiedziałem zadanie zostało wykonane w trybie awaryjnym ,na moją odpowiedzialność wziąłem to zadanie do wykonania

Zakres prac jest podany w dokumentacji i został zatwierdzony przez inspektora nadzoru, to nie jest zwykły przepust .

Prawie wszystkie prace musiały być wykonywane ręcznie bez użycia koparki / przeszkodą to przebiegający rurociąg gazowy /.

Wiedząc ,że to jest drogie zadanie zgodziłem się na przesunięcie zapłacenienia za te wykonane roboty o 9 m-cy.

Dla mnie to było trudne ,gdyż też potrzebuję funduszy ale rozumiałem ,że państwo w roku 2014 nie mieli na to funduszy .

**Radny Jarosław Kaczmarek** – szereg prac było tam wykonanych poza kosztorysem ale jestem przekonany ,że część z nich było zapisane w tym kosztorysie .

**Pan Zdzisław Kluczyk** – w kosztorysie tego przepustu nie było.

Na tym odcinku była tylko droga i chodnik nie było mowy o budowie przepustu .Po rozpoczęciu budowy drogi w tym miejscu okazało, się ,że nie możemy dalej prowadzić prac ,gdyż najpierw musi być pobudowany przepust Przepustowość starego przepustu była znikoma.

**Radny Jarosław Kaczmarek** – teraz wszyscy wiedzą co należało w pierwszej kolejności zrobić a dlaczego projektant nie obejrzał tego terenu i nie zapoznał się z tym czy ten przepust nie powinien być na nowo wybudowany .

Nie byłoby w tej chwili dyskusji na ten temat .

My jako radni nie negujemy budowy tego przepustu ale za jaką cenę i dlaczego tego nie ujęto w kosztorysie .

**Prezes Zdzisław Kluczyk** – tak jak już państwu mówiłem to ,że przepust musi być nowy wyszło dopiero wtedy kiedy był kładziony asfalt .

**Przewodnicząca Rady Janina Pawełczyk** – dochodzimy do tego ,ze wina za te niedoróbki ponosi projektant ,który powinien to widzieć w terenie a nie robić projektu przy biurku .

**Prezes Zdzisław Kluczyk** – tak sprawy nie należy oceniać, gdyż jak się orientuję kosztorys na tą drogę był robiony z wyprzedzeniem i przepust też inaczej mógł wyglądać .

**Radny Zenon Rusiak** – my nie chcemy w tej chwili już tego oceniać ,czy to było konieczne czy nie ,ale mam swoje zdanie na ten temat ,że to było za drogo zrobione i podobnego zdania są nasi wyborcy

**Radny Jarosław Kaczmarek** – dobrze ,że to wyszło ponieważ mamy już nauzkę na przyszłość- musimy tu znaleźć jakieś rozwiązanie ,ale może takie , które nas radnych zadowoli ,żeby suma do zapłacenia się zmniejszyła .

**Prezes Zdzisław Kluczyk** – rozumiem ,że to drogo kosztowało ale to są koszty rzeczywiste i w tej chwili ja tej kwoty nie mogę zmienić z uwagi ,że mam ją zaksięgowaną na koniec roku jako należność zaległą i to w tej chwili nie jest możliwe do zmiany .

Moja propozycja wobec Państwa jest taka ,że mogę w tym roku za darmo wykonać inną pracę /naprawa nawierzchni ,położenie asfaltu/.

**Radny Roman Ratajczak** – osobiście uważam ,że ze strony Pana Prezesa jest to bardzo uczciwa propozycja ,gdyż wiemy ,że to już zostało

zrobione i zaksięgowane musi być zapłacone .w takiej kwocie jak opiewa rachunek.

Przewodnicząca Rady – za ile wobec tego kupuje Pan 1 m rury .

**Prezes Zdzisław Kluczyk** – w tej kwocie ,która w rachunku jest wymieniona za rury to nie jest tylko zakup rur ,ale to jest podsypka betonowo ,izolacja oraz płyta żelbetonowa .

Rury na sam przepust kosztowały 20 tys zł.

**Radny Jarosław Kaczmarek** – nie chcemy ażeby w przyszłości dobra firma nie pracowała na naszym terenie, ale proszę mi powiedzieć ile ma przepust długości przy drodze do Lubiaków i dlaczego on też dużo kosztował .

Mamy przykład ,gdy spółki wodne ze Śremu robiły w Mełpinie przepust to kosztował on tylko 7 tys. zł a ten aż 14 tys. zł .

**Prezes Zdzisław Kluczyk** – trudno tu się ustosunkować do tych robót które były wykonywane u Państwa i nie wiem z jakich rur – natomiast ten przepust ma 24 m szerokości . .

Jeżeli państwo pozwolą to powiem tu ,że przy budowie tej drogi została wykonana praca za darmo a dotyczyła położenia dywanika asfaltowego ,który połączył ulicę Brzozową z drogą do Śremu. Wykonaliśmy to i też nie żądaliśmy zapłaty ,gdyż tak jak powiedziałem chcemy, nadal na tej gminie pracować .

**Przewodnicząca Rady Janina Pawełczyk** – dla mnie te prace zostały za drogo wykonane ,ale liczę na dalszą dobrą współpracę ,złożył Pan propozycję wykonania nieodpłatnie prac drogowych w tym roku o jakiej kwocie mówimy .

**Prezes Zdzisław Kluczyk**.- mogę zaproponować wykonanie tych prac na kwotę 20 tys. więcej nie mogę oferować ,proszę ażeby Państwo z tej propozycji skorzystali.

Burmistrz MiG Henryk Litka – dziękuję Panu Prezesowi za zrozumienie i za złożoną propozycję ,jaki zakres tych prac byłby wykonany i będziemy dyskutować na następnym posiedzeniu komisji .

Przewodnicząca Komisji Jadwiga Chojnacka przeprowadziła głosowanie:

Członkowie komisji inwestycji i spraw gospodarczych rewizyjnej głosowali w następujący sposób za propozycją Pana Prezesa

- za głosowało 3 radnych , 1 radny wstrzymał się głosu.

Natomiast członkowie Komisji rewizyjnej głosowali

- za głosowało 2 , 1 radnych wstrzymał się od głosu .

Wobec powyższego Przewodnicząca Komisji Jadwiga Chojnacka w imieniu komisji inwestycji i spraw gospodarczych oraz Przewodniczący Komisji Rewizyjnej stwierdzili ,że przyjmują do realizacji propozycję Pana Prezesa .

**Burmistrz Miasta i Gminy Henryk Litka** podziękował Panu Prezesowi Zdzisławowi Kluczykowi za udział w posiedzeniu komisji i wyjaśnienie wątpliwości dot. budowy przepustu na ul. Szkolnej .

Następnie przystąpiono do omówienia projektów uchwał na sesje w dniu 25.02.2015 roku .

Pierwsza z omawianych uchwał dot. zmiany uchwały w sprawie diet dla sołtysów .

Projekt uchwały omówił **Burmistrz MiG Henryk Litka** ,który w uzasadnieniu powiedział ,że chcemy ażeby ta uchwała uregulowała kwestię wynagrodzeń sołtysów jakie do tej pory otrzymywali za roznoszenie nakazów płatniczych .

Wiemy ,że do tej pory sołtysi otrzymywali wynagrodzenie na podstawie umowy zlecenia za dostarczenie nakazów .

To jednak było nieprawidłowe i musimy to zmienić stąd , propozycja innych diet podwyższonych o to otrzymywane wynagrodzenie.

Zasady pozostałyby takie same 7 sołectw mniejsze diety ,pozostałe sołectwa większe.

Może to wszystkich nie zadowolić jednak przeliczając dotychczasowe diety i zwiększając je o wynagrodzenie otrzymywane przez sołtysów w ramach umowy zlecenie staraliśmy się wziąć taką średnią, żeby nowe diety nie spowodowały pomniejszenia wynagrodzenia sołtysów .

Dyskutowałem na ten temat z Panią Przewodniczą i uważamy ,że ten sposób ich wyliczenia jest prawidłowy .

Projekt uchwały został zaakceptowany .

Drugi projekt uchwały przedstawiony przez Burmistrza to zmiana uchwały o podziale gminy na okręgi wyborcze .

Z uwagi na to ,że w Dolsku jest nowa ulica Ogrodowa na osiedlu Jaskółki ,gdzie w chwili obecnej jest 1 budynek mieszkalny , zobowiązani jesteśmy tą ulicę dopisać do tego okręgu wyborczego co musi nastąpić poprzez podjęcie odpowiedniej uchwały Rady .

Radni do tego projektu uchwały nie mieli żadnych zapytań .

Kolejny projekt uchwały dot. ceny wody i ścieków .

Uzasadnienie do tego projektu przedstawiła Pani Irena Letkiewicz główna Księgowa Zakładu Gospodarki Komunalnej w Dolsku, która wyjaśniła, że cena wody nie wzrośnie natomiast proponuje się wzrost ceny za odprowadzenie ścieków o 2 % .

Cena byłaby podniesiona o 0,12 zł przy dotacji z Urzędu ,która na rok 2015 zmniejszyła się .

Natomiast cena przemysłowa byłaby płacona w pełnej wysokości bez dotacji.

Projekt uchwały został zaakceptowany .

Następnie głos zabrała **Przewodnicząca Rady Janina Pawełczyk** ,która odczytała pismo z Komendy Policji w Sremie o przydzielenie dotacji w kwocie 10 tys. zł na zakup paliwa .

**Wyjaśnienie udzielił Burmistrz MiG Henryk Litka .**

Komendant w rozmowie ze mną w lipcu ubiegłego roku poprosił, żebyśmy wyremontowali pomieszczenia po posterunku policji ,wyposażyli je odpowiednio w telefony , to wtedy na nasz teren wróci posterunek . Nie mogłem się na te koszty zgodzić i rozmowy ze strony Komendy nie było

Następne pismo z Komendy to wniosek o dofinansowanie ze strony gminy zakupu samochodu na kwotę 15 tys. zł

Rozmawiałem z Komendantem na ten temat ,że gminy na to nie stać.

Teraz jest wniosek o dotację w kwocie 10 tys. zł na zakup paliwa .

Jak wynika z wniosku ,mają być wzmożone kontrole w okresie letnim miejsc kąpielowych to może byśmy pomyśleli o takiej dotacji w okresie letnim ale nie na taką kwotę .

Informowałem się w tej sprawie z innymi gminami .

Srem dofinansowuje policje ,natomiast Książ i Brodnica nie dają dotacji.

Może dobrym wyjściem tej sytuacji byłoby podjęcie przez naszą Radę uchwały o wydzierżawienie policji tych pomieszczeń które użytkowali np. na okres 15 ale bez płacenie czynszu ,ale sami by dokonali remontu .

Postaramy się wspólnie z Panią Przewodniczącą wystosować odpowiednie pisma do Komendy Wojewódzkiej z taką propozycją i zobaczymy jaka będzie odpowiedz .

Ostatnim tematem jaki został przedstawiony na posiedzeniu komisji to informacja Pana Burmistrza o zakupie działki pod budowę świetlicy w Księginkach .

**Burmistrz MiG Henryk Litka** – spotkałem się w dniu 11 lutego z mieszkańcami Księginek ,gdzie przedstawiłem propozycje zakupu działki pod budowę świetlicy .

Przedstawiłem na spotkaniu 4 propozycje zakupu a dotyczyły to działek :

od Pana [...], Pana [...], Pana [...] oraz zamiany działki położonej w Księginkach własność RSP Małachowo na taką samą działkę w Małachowie .

Jeżeli chodzi o te 3 propozycje zakupu działek od rolników to nie powinny one być brane pod uwagę z wagi na to, że są to grunty klasy III i wiemy ,że w tym przypadku musiał by być zmieniony plan zagospodarowania przestrzennego .

Działki te są też zbyt małe i dość niefortunnie , nisko położone ,w niektórych przypadkach musiałby nastąpić podział geodezyjny .

Najlepiej położona działka obok Pana [...] jest własnością RSP Małachowo, gdzie przeprowadziliśmy już rozmowę na temat zamiany tej działki na podobnie położoną w Małachowie obok szkoły przy czym nic to by nas nie kosztowało .

Pieniądze jakie by miały być przeznaczone na zakup można przeznaczyć na budowę.

Argumentem też jest to ,że jest to dość duża działka .

Ażeby można tam było postawić niedużą świetlicę ,pobudować boisko i urządzić plac zabaw dokupilibyśmy jeszcze kawałek działki obok od Pani [...] / która chętnie działkę sprzeda /.

Takie były moje propozycje przedstawione na spotkaniu z mieszkańcami Księginek i zauważyłem ,że uzyskałem poparcie w tej sprawie, większość osób głosowało za postawieniem świetlicy na tej działce .

Zdaję sobie sprawę ,że mieszkańcy szczególnie ci którzy chcieli sprzedać swoje działki mają inne zdanie na ten temat ale tak jak podkreślam uzyskałem duże poparcie i w zasadzie to nam pozwoli na rozpoczęcie działań w tym kierunku .

Jeżeli chodzi o koszty podziału działki oraz zakupu to zmieścimy się w kwocie 10 tys. zł.

Przewodnicząca Komisji Jadwiga Chojnacka podziękowała Panu Burmistrzowi za zapoznanie radnych z możliwością zakupu działki pod budowę świetlicy w Księginkach .

Czy ktoś z radnych ma jakieś zapytania .

**Przewodnicząca Rady Janina Pawełczyk** – wracając do sprawy przepustu ,chciałabym ażeby taka sytuacja już się nie powtórzyła ,radni powinni

wiedzieć o poczynaniach przed ich rozpoczęciem szczególnie w przypadku gdy chodzi o sprawy finansowe .

**Burmistrz MiG Henryk Litka**

Rozumiem państwa sugestie w tej sprawie ,ale proszę mnie zrozumieć ,że jedynym błędem w tej sprawie było to, że radni zbyt późno się o tym dowiedzieli ale firma przesunęła termin płatności i to było powodem ,że to nie zostało wcześniej omówione .

Może tu z mojej strony należy się przeproszenie dla radnych ,ale nie miałem złych intencji przecież wszystkim nam zależy na dobrej współpracy.

**Wice przewodniczący Jan Rzepczyński** – jeżeli radni poprzedniej kadencji wiedzieli by o tej sprawie wcześniej to w tej chwili nie było by takiego zamieszania i szumu wokół tej sprawy.

**Radny Zenon Rusiak** - prośba do Pana Burmistrza o zajęcie się sprawę numeracji domów na wsiach .Na przykładzie Międzychodu to wygląda tragicznie. Pogotowie nie może znaleźć odpowiedniego numeru ,wszystkie numery nie wiadomo jak są ułożone.

**Burmistrz MiG Henryk Litka** – proszę pana radnego o dostarczenie odpowiedniego wniosku do Urzędu ,gdzie będziemy tą sprawę się zajmować, gdyż tu trudno powiedzieć jak to w przeszłości wyglądało a tak jak wynika z pana informacji to zostało zmienione około 20 lat temu .

Głos zabrała Przewodnicząca Komisji Jadwiga Chojnacka czy ktoś z radnych ma zapytania i uwagi .

Wobec braku zapytań Przewodnicząca Komisji w swoim imieniu i Przewodniczącego Grycza podziękowała za udział i zakończyła posiedzenie Komisji Inwestycji i Spraw Gospodarczych oraz Inwestycji

Protokolant

Przewodnicząca

Komisji Inwestycji i Spraw Gospodarczych

Jadwiga Chojnacka

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Henryk Grycz