

PROTOKÓŁ
z Posiedzenia Komisji Inwestycji i Spraw Gospodarczych
z dnia 17 października 2017 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

Członkowie Komisji Inwestycji i Spraw Gospodarczych – lista obecności w załączniku,
Burmistrz Miasta i Gminy Dolsk – Henryk Litka,
Skarbnik Miasta i gminy Dolsk – Magdalena Surmicka,
Radna – Janina Pawełczyk,
Pracownik Referatu Finansowego – Dorota Praczyk,
Pracownik Referatu Gospodarczego – Marek Gogół,
Protokolant – Agnieszka Bąk

Komisja spotkała się w związku z omówieniem tematów wg harmonogramu prac komisji:

1. Przedstawienie stawek podatków na 2018 rok.
2. Terminowość spłat pożyczek i wykupu obligacji przewidzianych na bieżący rok budżetowy.
3. Analiza postępów rozmów dotyczących obniżenia kosztów usług energetycznych w gminie.

Zebranych powitał Przewodniczący Komisji J. Kaczmarek, i poprosił Skarbnik Gminy o przedstawienie założeń związanych ze stawkami podatkowymi na 2018 rok.

Skarbnik M. Surmicka poinformowała zebranych, że proponowany wskaźnik podwyżki wg Prezesa GUS wynosi na 2018 rok 1,90%. Zgodnie z tym, powyższy wskaźnik przyczyni się do wzrostu dochodów na poszczególnych rodzajach podatków o następujące kwoty:

- ❖ podatek rolny - 15.000,00 zł
- ❖ podatek od nieruchomości:
 - budynki związane z działalnością gospodarczą -11.000,00 zł
 - grunty związane z działalnością gospodarczą – 7.000,00 zł
 - budynki gospodarcze – 3.000,00 zł
 - budynki mieszkalne -2.000,00 zł
 - podatek od środków transportowych – 4.300,00 zł

Głos zabrał Burmistrz H. Litka, który poinformował, że stawka podatku rolnego na chwilę obecną jest prognozowana (kwota 15.00,00 zł przy podatku rolnym wynika z założenia wzrostu o 1,90 %) gdyż jej wysokość ustala się w porównaniu do ceny skupu żyta, którą ogłasza Prezes GUS, a ta informacja na chwilę obecną nie została podana do publicznej wiadomości i dopiero w dniu jutrzejszym, tj. 18.10.2017 roku o godz. 14.00 ma zostać ogłoszona. Cena skupu żyta jest wskaźnikiem do ustalenia stawki podatku rolnego obowiązującej na terenie gminy na kolejny rok podatkowy. Komisja ustaliła, że w przypadku wysokiej ceny skupu żyta ogłoszonej przez Prezesa GUS, stawka podatku rolnego wzrośnie tylko o wskaźnik 1,90 %, zachowując równowagę wzrostu zastosowaną w stawkach podatków i opłat lokalnych, natomiast w przypadku, gdy cena żyta ogłoszona przez GUS będzie na poziomie roku 2017 r. przyjmuje się podwyżkę podatku do wysokości ceny skupu żyta.

Skarbnik Gminy zaznaczyła, że wszystkie rodzaje podatków zostały zwiększone o wskaźnik 1,90%.

D. Praczyk poinformowała, że wg wskaźnika 1,90% stawka podatku od nieruchomości od gruntów pozostałych po przeliczeniu pozostaje na poziomie roku 2017, stawka w roku 2017 wynosiła 0,19 zł i gdy przeliczymy ją wg wskaźnika 1,90% otrzymamy

nadal kwotę 0,19 zł. Radni podczas głosowania jednomyślnie zdecydowali, że stawka tego podatku zostanie podniesiona do wysokości 0,20 zł przy górnej granicy wynoszącej 0,48 zł.

Skarbnik M. Surmicka odczytała proponowane stawki podatku od środków transportowych, przeliczone wg wskaźnika wzrostu 1,90%, a pracownik RF D. Praczyk na prośbę radnej J. Pawełczyk odczytała obowiązujące górne stawki podatku od środków transportowych, które są ogłoszone w obwieszczeniu Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 28 lipca 2017 r.

J. Kaczmarek zapytał, czy zwiększyła się liczba pojazdów, które są zgłoszone na terenie gminy.

D. Praczyk odpowiedziała, że ta liczba jest bardzo ruchoma i obecnie kształtuje się na poziomie 228 pojazdów, planowany wpływ w tytułu tego podatku wynosić będzie ok. 230.000,00 zł.

Przystąpiono do omawiania wysokości opłaty od posiadania psów oraz opłaty targowej. W roku 2017 wpływy z tytułu tych należności wynosiły w każdym przypadku ok. 6000,00 zł, na opłacie od posiadania psów przekroczenie w stosunku do planu wynosiło 200,00 zł. Opłata od posiadania psów w roku 2017 wynosiła 33,00 zł od jednego psa i członkowie komisji ustalili, że pozostanie na niezmiennym poziomie w roku 2018. Głos zabrał Burmistrz, który podzielił się informacją, że planuje się utworzenie Głównego Rejestru Psów zaszczepionych, każda osoba posiadająca psa zostanie zobowiązana do zaszczepiania go i w ten sposób będzie łatwo dostępny wykaz osób, które są właścicielami psów. Obecnie o opłacie od posiadania psów decyduje wykaz przygotowany przez sołtysów i zadeklarowanie w nim przez właściciela, ile zwierząt posiada. Zdarza się, że mimo iż w gospodarstwie domowym przebywają psy, nie są one w wykazie ujęte. Zwolnienia z opłaty od posiadania psów uregulowane zostały w art. 18a ustawy o podatkach i opłatach lokalnych i dotyczą one:

- osób zaliczonych do znacznego stopnia niepełnosprawności w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych - z tytułu posiadania jednego psa;
- osób niepełnosprawnych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r., o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych - z tytułu posiadania psa;
- osób w wieku powyżej 65 lat prowadzących samodzielnie gospodarstwo domowe – z tytułu posiadania jednego psa;
- podatników podatku rolnego od gospodarstw rolnych – z tytułu posiadania nie więcej niż dwóch psów.

Kwota wpływu do budżetu z tytułu opłaty od posiadania psów powinna pokryć dotację przekazywaną na utrzymanie Schroniska dla zwierząt w Gaju- stwierdziła J. Pawełczyk.

Radna J. Pawełczyk odniosła się również do wysokości opłaty targowej, która obecnie jest pobierana w wysokości 20,00 zł, a na okolicznych targowiskach jest znacznie wyższa.

Przewodniczący Komisji J. Kaczmarek zaproponował, aby opłatę targową podnieść do wysokości 25,00 zł. Członkowie komisji podczas głosowania, jednogłośnie przyjęli propozycję J. Kaczmarka, ustalając stawkę opłaty targowej na poziomie 25,00 zł.

J. Kaczmarek skierował pytanie do Burmistrza czy zostanie podniesiona stawka za odbiór śmieci. W 2018 roku stawka opłaty w Selekcje pozostanie bez zmian poinformował H. Litka.

Kolejne pytanie zadała J. Pawełczyk odnośnie uiszczanych opłat za śmieci przez właścicieli domków letniskowych - czy są dokonywane. D. Praczyk poinformowała, że współpraca z firmą Selekt w tym temacie istnieje, przygotowywane są na ich prośbę wykazy, na podstawie których mogą kontrolować i ściągać należność. Burmistrz w tym momencie przypomniał, że właściciele domków letniskowych płacą w formie ryczałtu opłatę za śmieci.

Na zakończenie części spotkania o stawkach podatku radna J. Pawełczyk poprosiła o przygotowanie projektów uchwał na najbliższą sesję wg zaproponowanych przez członków komisji stawek podatków.

Przystąpiono do omawiania kolejnego punktu dotyczącego terminowości spłaty pożyczek i wykupu obligacji przewidzianych na bieżący rok budżetowy. Głos zabrała Skarbnik Gminy M. Surmicka. Na dzień dzisiejszy do spłaty z tytułu zaciągniętych obligacji pozostało nam do uregulowania 10.713.000,00 zł, a z tytułu kredytów i pożyczek 1.204.110,00 zł, co daje nam kwotę 11.917.110,00 zł. Obligacje wyemitowane w 2007 roku zostaną całkowicie spłacone w dniu 17.12.2017 w kwocie 230.000,00 zł. W grudniu 2017 roku zostanie całkowicie spłacona pożyczka w banku SBL w wysokości 20.000,00 zł. Również w grudniu czeka nas zapłata kolejnej raty pożyczki w WFOŚiGW w wysokości 1.250,00 zł, która to była przeznaczona na budowę kanalizacji Księginki Małachowo etap II. Do tej pory w roku 2017 spłaciliśmy pożyczkę w WFOŚiGW zaciągniętą na budowę kanalizacji Drzonek – Wieszczyżyn w wysokości 120.000,00 zł oraz kredyt komercyjny w Banku Gospodarstwa Krajowego w kwocie 90.000,00 zł. Od stycznia 2018 roku do końca roku 2029 zgodnie z podpisanymi umowami jesteśmy zobowiązani spłacić zaciągnięte pożyczki, kredyty i obligację w wysokości 11.665.860,00 zł, z czego 1.182.860,00 to kwota pożyczek, a z tytułu obligacji kwota wynosi 10.483.000,00 zł. Lata 2019, 2020, 2021 będą finansowo bardzo trudnymi okresami, gdyż kwoty spłat oscylować będą w następujących wysokościach:

- 2019 - 1.200.000,00 zł
- 2020 - 1.430.000,00 zł
- 2021 - 1.102.000,00 zł

W planie wydatków budżetowych na 2018 rok musimy zabezpieczyć kwotę 900.000,00 zł, która zostanie przeznaczona na spłatę obligacji wg harmonogramu.

J. Pawełczyk zadała pytanie, czy sprawa wiatraków została wyjaśniona, czy odbyła się już rozprawa i jaki jest jej wynik.

Skarbnik Gminy odpowiedziała, że zostaliśmy zobligowani do ustosunkowania się do treści pisma z firmy EON, które wpłynęło do UMIG i z tego powodu termin rozprawy został odroczone.

Temat został wyczerpany i przystąpiono do omawiania kolejnego punktu zebrania, mianowicie analizy postępów rozmów dot. obniżenia kosztów usług za energię elektryczną. Poproszony o przedstawienie tej sprawy został pracownik referatu gospodarczego Marek Gogół. W sierpniu ogłoszony został przetarg na kompleksową dostawę energii elektrycznej obejmującą sprzedaż energii elektrycznej i świadczenia usługi dystrybucji energii elektrycznej dla 103 punktów poboru energii elektrycznej, na potrzeby gminy Dolsk, zakładu budżetowego oraz jej jednostek organizacyjnych. Przetarg obejmował dostawę energii w latach 2018-2019, wartość szacunkowa wyliczona na podstawie zużycia w 2016 roku wynosiła 1.026.654,12 zł. W dniu 8 września 2017 dokonano otwarcia ofert – wpłynęła tylko jedna z firmy ENEA SA. Po zbadaniu jej przez komisję przetargową stwierdzono jej poprawność pod względem merytorycznym i prawnym, w dniu 15.09.2017 dokonano ostatecznego wyboru dostawcy, w dniu 26.09.2017 została podpisana umowa z ENEA S.A. Od tego momentu będzie wystawiany jeden rachunek od każdego miejsca poboru, obejmujący dystrybucję i zużycie energii.

H. Szczepaniak zadał pytanie, „czy gmina coś zyska” M. Gogół odpowiedział, że w porównaniu do roku 2016 rocznie zapłacimy więcej o ok. 8.000,00 zł.

Padło kolejne pytanie odnośnie sensu przeprowadzania przetargu skoro w sumie poniesiemy większe koszty. M Gogół odpowiedział, że prawo zamówień publicznych nakłada na nas obowiązek przeprowadzania procedury przetargu, gdy wartość zadania opiewa na kwotę powyżej 30.000,00 euro. Kwota zadeklarowana w przetargu zobowiązuje ENEA SA

do utrzymania tej ceny przez cały czas trwania umowy, żadne podwyżki w tym czasie nie będą nas dotyczyć.

H. Szczepaniak prosił, aby zwrócić uwagę na regulację układów pomiarowych zmierzch i świt tak, aby zostały one dostosowane do aktualnych pór roku. M. Gogół zapewnił, że zgłasza takie wnioski do Enea o wyregulowanie czujników, jednak prosi, aby zwrócić uwagę, że za każdą taką regulację zgodnie z umową musimy płacić.

J. Pawełczyk zadała pytanie odnośnie wybudowanej linii oświetlenia w Nowieczku, której właścicielem jest ENEA Oświetlenie. Czy do nowej linii, której realizacja planowana jest ze środków funduszu sołeckiego – sołectwa Nowieczek i będzie stanowić własność gminy, można podłączyć do już wybudowanej linii oświetlenia tak, aby obie stanowiły własność gminy.

M. Gogół odpowiedział, że linia oświetlenia drogowego wybudowana w miejscowości Nowieczek stanowi własność firmy Enea Oświetlenie Sp. z o.o. i nie ma możliwości połączenia tych linii aby stanowiły własność Gminy Dolsk.

J. Pawełczyk dopytywała się, dlaczego kwoty zaplanowane na wydatki związane z oświetleniem i zużyciem energii elektrycznej w 2017 roku zostały już wykorzystane, skąd taki gwałtowny i duży wzrost kwot na te cele.

M. Gogół poinformował, że część wydatków z roku 2016 za energię elektryczną została zafakturowana dopiero w roku 2017, zaznaczył, że nie otrzymał informacji od referatu finansowego iż, na paragrafach dot. energii elektrycznej zostały niewykorzystane środki. Dodał również, że nie prowadzi osobno dla każdego miejsca poboru energii zestawienia i przez to brak faktur nie został przez niego zauważony.

Wykorzystując obecność M. Gogóla, członkowie komisji zwrócili uwagę na stan dróg, które w naszej gminie wymagają wielu napraw. Poruszono temat drogi powiatowej w Dolsku prowadzącej na Podrzekę, proszono o zabezpieczenie w przyszłorocznym budżecie środków na niwelację uskołu, który pojawił się na łączeniu asfaltu z betonem w Kotowie, podkreślono również, że droga z Gawron w kierunku do Wirginowa jest trudno przejezdna z powodu pozarastanych poboczy.

Spotkanie Komisji Inwestycji i Spraw Gospodarczych w dniu 17 października 2017 roku w tym momencie zostało zakończone.

Na tym protokół zakończono.

Dolsk, dn. 17.10.2017r.

Protokolant

Agnieszka Bąk

Przewodniczący Komisji
Inwestycji i Spraw Gospodarczych

Jarosław Kaczmarek