

PROTOKÓŁ

ze wspólnego posiedzenia Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska oraz Komisji Budżetu i Spraw Gospodarczych odbytego w dniu 15 października 2018 roku

W posiedzeniu uczestniczyli:

- radni - lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu,
oraz

1. Henryk Litka Burmistrz Miasta i Gminy Dolsk,
2. Magdalena Surmicka Skarbnik Miasta i Gminy Dolsk,
3. Mirella Godawa Sekretarz Miasta i Gminy Dolsk,
4. Dorota Praczyk Pracownik Referatu Finansowego.
5. Maria Marchlewska Kierownik referatu Gospodarczego

Zdecydowano, że Wspólne Posiedzenie Komisji prowadzić będzie Przewodniczący Komisji Budżetu i Spraw Gospodarczych Jarosław Kaczmarek.

Przewodniczący poinformował zebranych, że przedmiotem obrad będzie omówienie i zaopiniowanie uchwał na najbliższą Sesję Rady Miasta i Gminy Dolsk zaplanowaną na dzień 18 października.

Omówieniu podlegać będą następujące uchwały w sprawie:

1. Zmiany uchwały budżetowej miasta i Gminy na 2018 rok,
2. Roczno programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2019,
3. W sprawie zbycia nieruchomości położonej w Księginkach w drodze bezprzetargowej,
4. Zbycia nieruchomości niezabudowanych położonych w Dolsku w drodze przetargu,
5. W sprawie opłaty od posiadania psów,
6. Określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
7. Określenia wysokości podatku od środków transportowych,
8. Opłaty targowej,
9. W sprawie skargi z dnia 20 września 2018 roku,
10. W sprawie skargi z dnia 24 września 2018 roku.

Ad.1. Uchwałę w sprawie zmiany uchwały budżetowej miasta i Gminy na 2018 rok omówiła Skarbnik M. Surmicka.

Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem zmianie ulega dział 756,

- rozdział 75615 Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilno-prawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych

- zmniejsza się planowane dochody w § 0310 (wpływy z podatku od nieruchomości) o kwotę 80 967,26 zł tytułem złożenia korekty deklaracji zmniejszającej przypis podatku od nieruchomości przez firmę EON,

Natomiast w dziale 758 Różne rozliczenia,

- w rozdziale 75814 Różne rozliczenia finansowe zwiększa się planowane dochody w § 2030 (dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)) o kwotę 69 233,77 zł oraz w § 6330 (dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)) o kwotę 11 733,49 zł tytułem zwrotu środków dotyczący Funduszu Sołectkiego

- w rozdziale 75864 Regionalne Programy Operacyjne 2014-2020 finansowane z udziałem środków Europejskiego Funduszu Społecznego:

- zwiększa się planowane dochody w § 2007 (Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich) tytułem ostatecznego rozliczenia udziału w programie „Nowe miejsca dla przedszkolaków” realizowanego na przełomie 2016 i 2017 roku.

Wydatki natomiast zostały skorygowane w następujących działach:

Transport i łączność dział 600, w rozdziale 60016 Drogi publiczne i gminne:

- na wniosek Samorządu Mieszkańców Dolska zwiększa się planowane wydatki o kwotę 1 000 zł w § 4270 (zakup usług remontowych)

- dokonuje się przesunięcia środków w wysokości 7 371,14 zł pomiędzy paragrafami § 4300 (zakup usług pozostałych) i § 4210 (zakup materiałów i wyposażenia),

Dział 750 Administracja publiczna:

- dokonuje się przesunięcia środków w wysokości 1 000,00 zł z działu 75022 (Rady gmin)

§ 3030 (Różne wydatki na rzecz osób fizycznych na dział 75075 (promocja jednostek samorządu terytorialnego § 4210 (zakup materiałów i wyposażenia),

- w rozdziale 75095 Pozostała działalność

- na wniosek Samorządu Mieszkańców Dolska zmniejsza się planowane wydatki o kwotę 800,00 zł w § 4210 (zakup materiałów i wyposażenia),

Dział 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa w rozdziale 75412 Ochotnicze Straże Pożarne:

- dokonuje się przesunięcia kwoty w wysokości 810,00 zł z § 4430 (Różne opłaty i składki) na § 2820 (Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom)

- dokonuje się przesunięcia kwoty w wysokości 1 700,00 zł z § 4210 (zakup materiałów i wyposażenia), na § 6060 (Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych) dotyczy kamery termowizyjnej

Dział 801 Oświata i wychowanie w rozdziale 80101 Szkoły Podstawowe:

- dokonuje się przesunięcia kwoty w wysokości 2 100,00 zł z § 4440 (odpisy na ZFŚS), na § 6060 (Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych)

w rozdziale 80104 Przedszkola:

- zwiększa się planowane wydatki w § 4010 (Wynagrodzenia osobowe pracowników) o kwotę 47 014,94 zł.

Dział 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska w rozdziale 90004 Utrzymanie zieleni w miastach i gminach:

- zmniejsza się planowane wydatki w § 4210 (zakup materiałów i wyposażenia) o kwotę 3 515,72 na wniosek Funduszu Sołeckiego

Dział 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego w rozdziale 92109 Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby:

- zwiększa się planowane wydatki w § 4210 (zakup materiałów i wyposażenia) o kwotę 1 310,30 zł na wniosek Funduszu Sołeckiego,

- zwiększa się planowane wydatki w § 4270 (zakup usług remontowych) o kwotę 700,00 zł na wniosek Funduszu Sołeckiego

Dział 926 Kultura fizyczna i sport w rozdziale 92695 Pozostała działalność:

- zwiększa się planowane wydatki w § 4210 (zakup materiałów i wyposażenia) o kwotę 744,84 zł na wniosek Funduszu Sołeckiego

- zwiększa się planowane wydatki w § 4270 (zakup usług pozostałych) o kwotę 560,58 zł na wniosek Funduszu Sołeckiego.

Radna J. Pawełczyk zadała pytanie skierowane do Skarbnik M. Surmickiej czy wnioski sołtysów o nasadzenie drzew na wioskach będą zrealizowane w tym roku.

Skarbnik poinformowała, że wolałaby tego zakupu nie realizować w tym roku.

Przewodniczący komisji J. Kaczmarek prosi o wyjaśnienie co się złożyło na nadwyżkę na koniec półrocza 2018 roku, gdyż w opinii RIO za okres od początku roku do dnia 30 czerwca 2018 roku wynika, że pierwsze półrocze 2018 r. zamknęło się nadwyżką budżetu w kwocie 1.843.592,55 zł przy planowanej nadwyżce w wysokości 372.974,38 zł.

Skarbnik M. Surmicka, poinformowała, że nadwyżka na koniec I półrocza jest nadwyżką niewiarygodną, gdyż część wydatków będzie poniesiona w II półroczu. Spłata obligacji i odsetek wynika z harmonogramu spłat, zapłata za budowę wodociągu w Lipówce, realizacja dotacji za budowę drogi 4073P wszystkie te wydatki zostaną poniesione w drugiej połowie roku.

Radni skierowali pytanie do D. Praczyk czy możemy wystosować do firmy EON. Energie Odnawialne pismo z prośbą o przedstawienie wyliczenia jakim się posługują przy wypełnieniu deklaracji podatkowych.

D. Praczyk poinformowała, że wspólnie z adwokatem M. Kropidłowskim pracują nad treścią wezwania, które będzie wystosowane do firmy E.ON Energie Odnawialne, kwestią która pozostaje do wyjaśnienia jest rok 2017 gdyż w związku ze zmianą przepisów firma E.ON Energie Odnawialne może złożyć korektę deklaracji i wtedy będziemy zobligowani do zwrotu nadpłaty.

Na pytanie J. Pawełczyk czy możliwa jest budowa nowych elektrowni wiatrowych na terenie naszej gminy, Burmistrz H. Litka odpowiedział, że na dzień obecny nie mamy takich sygnałów aby firmy były w tym momencie zainteresowane stawianiem elektrowni wiatrowych.

Na spotkaniu została poruszona kwestia rozbudowy świetlicy w Międzychodzie z przystosowaniem jest poddasza na ulokowanie tam oddziału przedszkolnego. Sekretarz M. Godawa przedstawiła zebranym opinię projektanta A. Piechockiego, który stwierdził, że nie ma możliwości aby przedszkole było umiejscowione na poddaszu, gdyż nie spełnia to wymogów i określonych przepisów. Jedynym rozwiązaniem aby mógł być otwarty oddział przedszkola w Międzychodzie jest umiejscowienie przedszkola na parterze a świetlicy na piętrze budynku.

Radny Z. Rusiak odpowiedział, że mieszkańcy jak i też on sam nie wyobraża sobie i zgody na to mieszkańcy nie wyrażą aby świetlica znajdowała się na poddaszu.

Członkowie komisji prosili o wyjaśnienie i przedstawienie wyliczenia dotyczącego zmian w funduszu sołeckim w Ostrowiecznie. Pytanie dotyczyło w szczególności wyjaśnienia ile środków na budowę boiska było przeznaczonych z funduszu sołeckiego a ile pochodziło bezpośrednio z budżetu gminy.

Radny J. Rzepczyński zobowiązał się do przedstawienia szczegółowego rozliczenia i przekazania informacji o wydanych środkach finansowych na budowę boiska na kolejnym posiedzeniu.

Wobec braku dalszych pytań członkowie Komisji przystąpili do głosowania nad przyjęciem w zaproponowanej formie zmian do uchwały budżetowej i w głosowaniu 3 głosami „za” zaakceptowali projekt uchwały.

Ad. 2 Projekt uchwały w sprawie rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2019 omówiła Sekretarz M. Godawa.

Obowiązek uchwalania przez organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami, zawarty został w art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz.U. z 2018 r. poz. 450 ze zmianami).

Program współpracy prezentuje politykę jednostki samorządu terytorialnego w zakresie współpracy z tymi podmiotami w danym roku oraz stanowi uszczegółowienie przedmiotu tej współpracy. Niniejszy program określa zasady, zakres i formy współpracy gminy Dolsk z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami zapewniając jednocześnie realizację zasad partnerstwa i jawności w zakresie wykonywania zadań publicznych oraz stanowi podstawę dla władz gminy do dysponowania środkami publicznymi.

Wymienione w programie współpracy zadania mieszczą się w poszczególnych obszarach działalności pożytku publicznego, które wymienione zostały w § 4 ust. 1 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie i jednocześnie stanowią katalog zadań, które gmina Dolsk wskazała jako własne priorytety.

Po konsultacjach przeprowadzonych w dniach od 10 września 2018 r. do dnia 24 września 2018 r. dotyczących Roczno programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami na 2019 r., zgodnie z uchwałą Nr LI 328/10 Rady Miasta i Gminy Dolsk z dnia 06 października 2010 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z radą działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji, zmieniony został § 6 ust. 1 pkt 2 ppkt b, w którym dodano możliwość świadczenia usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych na rzecz osób starszych i niepełnosprawnych.

Wobec braku pytań członkowie komisji przyjęli zaproponowany projekt uchwały.

Ad. 3 Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Księginkach w drodze bezprzetargowej

omówiła Kierownik Referatu Gospodarczego M. Marchlewska. Właściciele nieruchomości nr 504/3 położonej w obrębie ewidencyjnym gruntów Księginki złożyli wniosek o umożliwienie nabycia przyległej działki nr 506/1 o pow. 0,0307 ha. Działka ta położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie gruntów stanowiących własność wnioskujących. Powyższa działka zbywana jest w celu powiększenia nieruchomości przyległej.

Wobec powyższego podjęcie uchwały o sprzedaży w/wym. działki w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli działki nr 504/3 jest uzasadnione.

Wobec braku pytań do przedstawionego projektu uchwały komisja zaakceptowała projekt 3 głosami „za”.

Ad. 4 Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanych położonych w Dolsku w drodze przetargu.

W dniu 23.07.2018r. Rada Miasta i Gminy Dolsk podjęła uchwałę Nr XLVII/303/1 w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanych położonych w Dolsku w drodze przetargu. W wyniku pomyłki w niniejszej uchwale wpisano, że działki przeznaczone do zbycia zapisane są w księdze wieczystej nr KW PO1M/00015313/6, co okazało się błędne, gdyż już w dacie podjęcia zmienianej uchwały działki te były zapisane w księdze wieczystej nr KW PO1M/00029104/9.

Niniejszą uchwałą nie dokonuje się zmiany tożsamości działek, które przeznaczone zostały do zbycia w drodze przetargu, a jedynie koryguje się błędnie wskazany numer księgi wieczystej nieruchomości. Biorąc jednak pod uwagę charakter pomyłki koniecznym jest dokonanie zmiany w treści uchwały w takim samym trybie, w jakim została ona podjęta.

Wobec braku pytań do przedstawionego projektu uchwały komisja zaakceptowała projekt jednogłośnie.

Ad.5 Projekt uchwały sprawie opłaty od posiadania psów przedstawiła D. Praczyk. Poinformowała, że od roku 2019 opłata za jednego psa wynosić będzie 34,00 zł, co stanowi 27,60 % stawki górnej (123,18 zł) określonej w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych. Projekt uchwały został przyjęty 3 głosami „za”.

Ad. 6 Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości omówiła D. Praczyk. Projekt uchwały zakłada, że stawki podatków i opłat lokalnych na terenie miasta i gminy Dolsk na 2019 rok z uwagi na inflację uległy powiększeniu o 2%. Górne stawki kwotowe podatków i opłat lokalnych na 2019 rok zostały ogłoszone w Obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2018 r. (M.P. z 2018 r. poz. 745). Górne granice stawek kwotowych określone w art. 5 ust. 1, art.10 ust.1 i art.19 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 roku, poz. 1445), obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego (in plus lub in minus).

Proponuje się następujące stawki podatku od nieruchomości:

- od budynków mieszkalnych - **0,77 zł**, co stanowi 97,46% stawki górnej (0,79 zł),
- od budynków pozostałych - **5,22 zł**, co stanowi 66,08% stawki górnej (7,90 zł),
- od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **21,51 zł**, co stanowi 91,65% stawki górnej (23,47zł),
- od budynków zajętych na prowadzenie działalności w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,98 zł**, co stanowi 100% stawki górnej,
- od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,78 zł**, co stanowi 100% stawki górnej,
- grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,71 zł**, co stanowi 100% stawki górnej,
- niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz.1023, 1529 i 1566), położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,09 zł**, co stanowi 100% stawki górnej,
- od budowli i rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody oraz budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków sanitarnych – **0,1%** stawka górna (2%),
- od pozostałych budowli **2%**
- od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,84 zł**, co stanowi 90,32% stawki górnej (0,93 zł),
- od gruntów pozostałych - **0,21 zł**, co stanowi 42,86% stawki górnej (0,49 zł).

Komisja zaakceptowała przedstawiony projekt uchwały i przegłosowała go jednogłośnie.

Ad.7 Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości podatku od środków transportowych omówiła D. Praczyk.

Projektowana uchwała stanowi wykonanie dyspozycji zawartej w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1445) obligującej rady gmin do określenia w drodze uchwały rocznych stawek podatku od środków transportowych. Górne stawki kwotowe podatków i opłat lokalnych na 2019 rok zostały ogłoszone w Obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2018 r. (M.P. z 2018 r. poz. 745). Stawki podatków i opłat lokalnych na terenie gminy Dolsk na 2019 rok z uwagi na inflację uległy powiększeniu o 2%. Minimalne stawki podatku od środków transportowych przeliczone są na następny rok zgodnie z procentowym wskaźnikiem kursu euro na pierwszy dzień roboczy października danego roku w stosunku do kursu euro w roku poprzedzającym dany rok podatkowy – przypadku gdy wskaźnik ten jest równy lub wyższy niż 5%.

Do przeliczenia stawek stosuje się kurs wymiany euro i walut krajowych opublikowany w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przeliczone stawki zaokrąglą się w górę do pełnych groszy. Proponowane stawki nie przekraczają stawek maksymalnych przewidzianych dla poszczególnych przedmiotów opodatkowania, a w odniesieniu do środków transportowych wymienionych w art.10 ust.1 pkt. 2, 4, 6 ustawy, stawki podatku nie są niższe od kwot wymienionych w załącznikach Nr 1, 2 i 3 do ustawy.

Członkowie Komisji zaakceptowali przedstawiony projekt uchwały jednogłośnie.

Ad.8 Projekt uchwały w sprawie opłaty targowej przedstawiła D. Praczyk.

Opłata ta jest pobierana od osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, dokonujących sprzedaży na targowiskach z zastrzeżeniem, że opłacie targowej nie podlega sprzedaż dokonywana w budynkach lub w ich częściach. W roku 2019 proponuje się opłatę targową ustalić w wysokości 26,00 zł. Minister Finansów w obwieszczeniu z dnia 25 lipca 2018 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na 2019 rok, określił górną stawkę opłaty targowej na poziomie 778,20 zł.

Projekt uchwały został zaakceptowany 3 głosami „za”.

Ad. 9 Projekt uchwały w sprawie skargi z dnia 20 września 2018 roku przedstawiła M. Marchlewska. Komisja została poinformowana o treści skargi, opinii Komisji Rewizyjnej w tej sprawie oraz zostało odczytane uzasadnienie do przedstawionego projektu uchwały. Komisja nie wniosła do treści projektu uchwały uwag.

Ad.10 Projekt uchwały w sprawie skargi z dnia 24 września 2018 roku omówiła Sekretarz M. Godawa. Przedstawiła treść skargi, opinię Komisji Rewizyjnej oraz odczytane zostało uzasadnienie do projektu uchwały.

Komisja nie wniosła uwag do przedstawionej treści uchwały.

Wobec braku dalszych pytań i sugestii Przewodniczący Komisji J. Kaczmarek, stwierdzając, że porządek posiedzenia został wyczerpany zakończył posiedzenie komisji.

Protokolant
Agnieszka Bąk

Przewodniczący Komisji
Jarosław Kaczmarek