

RF.0012.1.62020.KBISG

RF.0012.3.5.2020.KOKSiSS.

Protokół

z posiedzenia Komisji Budżetu i Spraw Gospodarczych oraz Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych z dnia 27 maja 2020 roku. Obrady rozpoczęto o godz. 14:00, a zakończono o godz. 16:00 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięli udział następujący radni:

1. Filip Szczepaniak,
2. Paweł Taciak,
3. Jacek Woroch,
4. Sylwia Czaplicka-Zaremba,
5. Monika Gmerek,
6. Romuald Nawrot.
7. Jan Rzepczyński,
8. Aneta Podpołucha,
9. Jarosław Kaczmarek,
10. Janina Pawełczyk,

oraz przedstawiciele Urzędu i jednostek organizacyjnych:

11. Barbara Wierzińska Burmistrz Miasta i Gminy Dolsk,
12. Mirella Godawa Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Dolsk,
13. Magdalena Surmicka Skarbnik Miasta i Gminy Dolsk,
14. Longina Dułacz Dyrektor Zespołu Przedszkoli w Dolsku.

Na prowadzącego posiedzenie w głosowaniu wybrany został Przewodniczący Komisji Budżetu i Spraw Gospodarczych P. Taciak.

Przedmiotem obrad posiedzenia było przedstawienie i omówienie sytuacji lokalowej i warunków socjalnych oddziału przedszkolnego w Ostrowiecznie.

W drugiej części posiedzenia radni zapoznali się z zaawansowaniem prac dot. remontów dróg na terenie gminy.

Głos zabrała Dyrektor Przedszkola L. Dułacz. Poinformowała, że kontrola przeprowadzona przez Sanepid została wszczęta na podstawie interwencji, którą mieszkaniec sołectwa Ostrowieczno zgłosił do tej instytucji. Poruszył w niej temat warunków lokalowych pomieszczeń w których znajduje się przedszkole. Jego zdaniem pomieszczenia nie spełniają wymogów i ich stan zagraża zdrowiu i bezpieczeństwu dzieci.

Dyrektor poinformowała, że we wrześniu na pierwszym spotkaniu z rodzicami dzieci uczęszczających do tego oddziału przedszkolnego, zostali oni poinformowani, że w okresie wakacji letnich został zaplanowany remont znajdujących się tam łazienek. W okresie wakacji letnich przedszkole jest zamknięte i jest to dogodny termin aby wszelkie prace remontowe przeprowadzić.

W obecnej sytuacji dzieci aby skorzystać z pomieszczeń łazienki muszą przechodzić przez pomieszczenia świetlicowe. Jednym z rozwiązań jest przekucie ściany kosztem likwidacji jednego punktu sanitarnego w łazience, tak aby dzieci bezpośrednio z sali zajęć mogły przechodzić do sanitariatów. Przeprowadzenie takiego remontu wiąże się z uzyskaniem

szeregu pozwoleń i zgód, o które zaczęliśmy występować już we wrześniu 2019 roku. Nikt z rodziców do tego momentu nie zgłaszał nigdy żadnych zastrzeżeń i nie miał wątpliwości czy bezpieczeństwo dzieci jest zagrożone. Ostatnia przed tzw. interwencją kontrola Sanepidu pomieszczeń przedszkolnych została przeprowadzona w lutym 2020 roku i również z tego protokołu nie wynikały żadne uwagi, aby nie zostały spełnione warunki w których bezpieczeństwo dzieci byłoby zagrożone, czy też, że pomieszczenia nie spełniają obowiązujących w tym zakresie norm.

W wyniku złożonych pism przez mieszkańca i przeprowadzonych interwencji po wstępnej kontroli Sanepidu została przygotowana szacunkowa wycena niezbędnych prac remontowych obiektu przedszkolnego w Ostrowiecznie. Z oględzin przeprowadzonych w dniu 20 maja 2020 roku wycena przygotowana przez przedstawiciela firmy remontowej obejmująca orientacyjny zakres prac do wykonania opiewa na kwotę ok. 100 000,00 zł. Na ten moment już wiemy, że zakres prac do przeprowadzenia będzie duży, a zabezpieczone w budżecie środki finansowe na remont łazienek nie wystarczą.

Dyrektor L. Dułacz zwróciła się do radnych z propozycją obejrzenia na miejscu tego oddziału przedszkolnego.

Radny p. Taciak prosi o informację, czy przeprowadzenie przedstawionego zakresu prac to warunek konieczny, aby uruchomić przedszkole w Ostrowiecznie.

Sekretarz M. Godawa – przekazała, że na ten moment zostało wysłane do Sanepidu pismo w którym ustosunkowaliśmy się do przedstawionych zastrzeżeń, ale czekamy za odpowiedzią. Przysłane zostało do nas pismo z informacją, że wszczęte zostało postępowanie administracyjne w tej sprawie. Poprzednia ocena Sanepidu z lutego 2020 roku nie wskazywała na jakiegokolwiek uchybienia i niespełnienie warunków obowiązujących w tego typu placówkach oświatowych. O planowanych pracach remontowych rodzice zostali poinformowani we wrześniu tak jak wspominała Pani Dyrektor, zakres prac i kosztorys opiewał na kwotę 17 000,00 zł, teraz znacząco wzrósł. W chwili obecnej czekamy za opinią Sanepidu aby podjąć jakiegokolwiek działania.

Burmistrz B. Wierzbińska w piśmie do Sanepidu poprosiła o racjonalne podejście do tego tematu tak aby Gmina była w stanie w krótkim czasie wykonać wszystkie prace i nie doprowadzać do zamknięcia przedszkola. Lokalizacja przedszkoli w starych budynkach nie zagraża bezpieczeństwu dzieci, a estetyka faktycznie pozostawia trochę do życzenia.

Radna J. Pawełczyk poprosiła o informację ile dzieci jest zapisanych od września do przedszkola w Ostrowiecznie.

Dyrektor L. Dułacz- odpowiedziała, że 18 dzieci jest przyjętych, a jedno oczekuje na decyzję.

Radna J. Pawełczyk poinformowała zebrane osoby, że również pozyskała wstępne wyceny na kompleksowe wykonanie prac remontowych w przedszkolu. Uważa, że prace remontowe powinny polegać na położeniu płyt kartonowo-gipsowych zielonych, które to są wodoodporne i zabezpieczyłyby ściany bez konieczności zrywania tynku. Koszt położenia płyty wraz z robocizną to ok. 42,00 zł za m², a koszt płyt położonych na sufit to ok. 60,00 zł za m², jednocześnie poinformowała, że nie ma przygotowanej wyceny dotyczącej remontu podłogi.

Radny P. Taciak poprosił radną J. Pawełczyk o informację na jakiej podstawie uzyskała tą wycenę, czy ktoś był w przedszkolu i oglądał te pomieszczenia?

Radna J. Pawełczyk odpowiedziała, że nikt nie oglądał tych pomieszczeń; prosi również o odpowiedź na ile stanowisk jest zaplanowana łazienka.

Dyrektor L. Dułacz poinformowała, że na pięć, ale gdy jedno zaadaptujemy na przejście to w tym momencie powstaną 4 miejsca sanitarne. Istotne jest przejście, które byłoby bezpieczne i aby przeprowadzić tego typu przejście konieczne staje się uzyskanie następujących zezwoleń i pozwoleń:

1. Mapa zasadnicza z geodezji, gdyż dotyczy to zmiany konstrukcji ściany,
2. Uzgodnienia z rzeczoznawcą, Strażą Pożarną i Sanepidem,

3. Wystąpienie o uzyskanie pozwolenia na budowę ze Starostwa Powiatowego w Śremie.
4. Jest to obiekt oświatowy i takie obwarowania muszę zostać spełnione aby rozpocząć prace. W tym przypadku wybicie otworu w ścianie wiąże się z uzyskaniem pozwolenia na budowę. Koszt uzyskania zgód wynosi ok. 6 000,00 zł.

Sekretarz M. Godawa na uwagę radnej J. Pawełczyk, że jest to procedura zbędna poinformowała, że niestety jest to konieczność gdyż obiekty w których przebywają dzieci rządzą się innymi prawami niż nasze prywatne domy. Procedura ta została sprawdzona i te wszystkie dokumenty są niezbędne i konieczne aby rozpocząć prace.

Radny J. Kaczmarek uważa, że powinniśmy przesunąć wszelkie prace i inwestycje zaplanowane w budżecie tak aby nie dopuścić do zamknięcia przedszkola. Jest to możliwe zdaniem radnego jeżeli zrezygnujemy z wszystkich inwestycji i zrobimy dokładnie wszystkie prace remontowe pod dyktando Sanepidu.

Dyrektor L. Dułacz zwróciła jeszcze uwagę, że w obecnej sytuacji może się jeszcze pojawić problem z dowozem posiłków do oddziałów przedszkolnych. Obecnie na 5 godzin pobytu dziecko ma zagwarantowany jeden posiłek ciepły, w obliczu panującej pandemii i obostrzeń dzieci nie mogą przynosić własnego jedzenia do przedszkola, wyżywienie musi zapewnić przedszkole.

Radny R. Nawrot wyraził swoje zdanie, w którym zaznaczył, że źle się stało, że nastąpiła taka reakcja mieszkańca i uważa, że sam na taki pomysł nie wpadł. Skutkiem takiego zachowania może być nie do przewidzenia reakcja odpowiednich służb włącznie z konsekwencją zamknięcia oddziałów przedszkolnych, które do tej pory spełniały warunki, a teraz może się okazać, że dostaniemy wytyczne których nie będziemy w stanie spełnić. Na ten moment trudno jest dyskutować o kosztach i remontach gdy nie mamy pełnego obrazu i ostatecznej decyzji Sanepidu. Dopiero wtedy możemy szukać wykonawcy i dyskutować, w tej chwili na nic nie mamy wpływu i musimy czekać za wytycznymi.

Radny J. Kaczmarek uważa, że jesteśmy pod ścianą tak jak to wyglądało w latach ubiegłych, gdy radni postanowili o rezygnacji z innych inwestycji na rzecz wybudowania wodociągu w Lipówce. Teraz należy zdaniem radnego zrezygnować z inwestycji na ul. Podgórnej i zrobić przedszkole, również zdaniem radnego niepotrzebne jest wypracowywanie takiej dużej nadwyżki, można pieniądze w ciągu roku zainwestować. Można również skorzystać z kredytów, gdyż wskaźnik jest na odpowiednim poziomie.

Radny P. Taciak dopowiedział, że przecież na ten moment wszystkie inwestycje są wstrzymane, Podgórna również: wskaźnik jest obecnie na dobrym poziomie, ale spadek dochodów spowoduje również wzrost wskaźnika i pogorszenie sytuacji finansowej.

Radny J. Woroch zauważył, że inwestycja na ulicy Podgórnej czeka 20 lat na realizację, a jeszcze niedawno radny J. Kaczmarek był przeciwnikiem brania jakichkolwiek kredytów.

Skarbnik M. Surmicka poinformowała, że wpływy do budżetu mogą być mniejsze o ok. 800.000,00 zł.

Radna J. Pawełczyk stwierdziła, że jak radni będą podejmować decyzję o remoncie przedszkola czy ew. zamknięciu tego oddziału to powinni zrobić wszystko, aby przedszkole w Ostrowiecznie było otwarte, gdyż koszty opłat za uczęszczanie dzieci do przedszkoli poza terenem gminy są duże i korzystniej jest gdy dzieci uczęszczają do przedszkoli na terenie swojej gminy i nie są wywożone do przedszkoli w gminach sąsiednich.

Radny J. Woroch stwierdził, że ze zdumieniem tego słucha, gdyż każdy rodzic ma prawo zapisać dziecko do przedszkola tam gdzie jemu to odpowiada; liczba miejsc dla dzieci w naszych oddziałach jest wystarczająca i tylko wola rodziców decyduje o tym gdzie dziecko uczęszcza.

Radny R. Nawrot zaproponował, aby oszczędności poszukać na własnych podwórkach, np. na sołectwach zrezygnować z zakupu pojemników na odpady BIO gdyż zdaniem radnego nie jest problemem założenie kompostownika na wiosce.

Radna J. Pawełczyk w odpowiedzi zauważyła, aby nie szukać oszczędności tylko na wioskach.

Wobec braku dalszych pytań członkowie komisji ustalili, że kolejne posiedzenie Komisji Budżetu i Spraw Gospodarczych oraz Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych odbędzie się w dniu 3 czerwca 2020 r, w budynku przedszkola w Ostrowiecznie.

W drugiej części posiedzenia uczestniczył pracownik Referatu Gospodarczego M. Gogół przedstawił radnym informację o zaawansowaniu i przedmiocie remontu dróg na terenie gminy. Gmina jest obecnie na etapie realizowania dwóch umów jednej dotyczącej remontu cząstkowego nawierzchni bitumicznych dróg gminnych na terenie miasta i gminy Dolsk masą bitumiczną na gorąco oraz emulsją asfaltową i grysami, podpisana z Zakładem Drogowym Sp. z o.o. z Psar Małych oraz drugą podpisaną z Przedsiębiorstwem Usługowo Handlowym CYNK Edward Cynk i wspólnicy z Sosnowca, której zakres prac obejmuje profilowanie nawierzchni dróg gruntowych na terenie miasta i gminy Dolsk wraz z uzupełnieniem nierówności niwelety nawierzchni tłuczniem kamiennym, gruzem betonowym lub destruktem asfaltowym.

M. Gogół zaznaczył że również dwa sołectwa - Drzonek i Księginki zdecydowały o przeznaczeniu środków finansowych z własnych funduszy sołeckich w wysokości odpowiednio 4000,00 zł i 7230,00 zł na zakup tłuczni i naprawę dróg.

Profilowanie dróg obejmuje wyrównanie odcinków dróg o nawierzchni gruntowej i tłuczniowej przy użyciu równiarki i walca drogowego w ilości 30,5 km tj. 137250 m².

Wynagrodzenie dla wykonawcy zgodne ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz złożoną ofertą w trybie przetargu nieograniczonego wynosi 154 444,95 zł brutto.

Na terenie gminy remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych dróg gminnych masą bitumiczną na gorąco oraz emulsją asfaltową i grysami będzie wykonany na ulicach w Dolsku - ul. Rybarska, Garncarska, Plac Wyzwolenia, Krupczyn, Polna, oraz w wioskach Małachowo, Błazejewo – Włóściejewice, Wieszczyżyn - Nowieczek, Dobczyn - Rusocin, Wieszczyżyn - Masłowo, Gawrony, Mępin - Lubiato, Kotowo, Rusocin jak również na drogach gminnych na tzw. os. Jaskółki Dolsk. Jednocześnie trwają prace związane z malowaniem oznakowania poziomego dróg gminnych i parkingów na terenie miasta i gminy Dolsk. Malowanie dotyczy przejść pieszych, kopert, miejsc postojowych i będzie wykonany na powierzchni 471 m². Wartość tych prac to kwota ok. 5.500,00 zł.

Na pytanie radnego J. Worocha czy można również wykonać chociażby cząstkową naprawę drogi na ul. Kościańskiej przy szkole, gdyż jest w fatalnym stanie, M. Gogół odpowiedział, że jest to droga powiatowa i gmina tam nie może wykonać naprawy. Dodał jednak, że Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Śremie wraz z Panią Burmistrz B. Wierzińską przeprowadzali oględziny dróg powiatowych na terenie gminy, z których będzie sporządzony odpowiedni protokół i zapewne wszelkie uwagi zostaną tam zawarte.

Wobec braku dalszych pytań Przewodniczący Komisji P. Taciak podziękował radnym za udział w posiedzeniu i o godz.14.00 zakończył posiedzenie komisji.

Prowadzący Posiedzenie

Paweł Taciak

Protokolant
Agnieszka Bąk