

PROTOKÓŁ

**z posiedzenia Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 2023r.
Obrady rozpoczęto o godz. 14:30, a zakończono o godz. 14:45
w Sali nr 15 Urzędu Miasta i Gminy Dolsk.**

W posiedzeniu udział wzięli następujący członkowie komisji:

- Rzepczyński Jan,
- Kaźmierczak Stanisław,
- Nawrot Romuald,
- Dorsz Jacek.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

oraz

- Szczepaniak Filip,

a także przedstawiciel UMiG Dolsk:

- Strajbel Sławomir – Inspektor ds. gospodarki przestrzennej.

Przewodniczący Komisji poinformował, że przedmiotem obrad będzie zaopiniowanie dwóch projektów uchwał na LII Sesję Rady Miasta i Gminy Dolsk, tj.:

- a) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Drzonek,
- b) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Lubiatowo.

Ad.a. Omówienie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Drzonek,

Projekt uchwały przedstawił Sławomir Strajbel.

Tereny objęte niniejszą uchwałą położone są w obrębie geodezyjnym Drzonek. Niniejszą uchwałą, podejmuje się w celu wyznaczenia terenów przewidzianych pod realizację funkcji wyznaczonych w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dolsk, zatwierdzonego uchwałą Nr XXVIII/158/05 Rady Miasta i Gminy Dolsk z dnia 17 maja 2005 r. oraz zmianami wprowadzonymi: uchwałą Nr XXXVIII/242/09 Rady Miasta i Gminy Dolsk z dnia 28 października 2009 r., uchwałą Nr IV/22/11 Rady Miasta i Gminy Dolsk z dnia 2 lutego 2011 r. i uchwałą Nr XXX/199/13 Rady Miasta i Gminy Dolsk z dnia 27 lutego 2013 r. Stosownie, do art. 14 ust 5 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przeprowadzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania

przestrzennego oraz oceniono stopień zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami w/w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dolsk, a także ustalono niezbędny zakres prac planistycznych. Teren objęty planem miejscowym nie znajduje się na obszarach chronionych w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

W związku z tym, iż zaistniała konieczność poszerzenia terenu objętego uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego, podejmuje się niniejszą uchwałą w zakresie określonym w załączniku do niniejszej uchwały, a uchyla uchwałą określającą poprzedni zakres przestrzenny.

Analiza wykazała, że sporządzenie planu, poprzez określenie granic terenów o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania oraz zasad kształtowania ładu przestrzennego i zabudowy, będzie służyło uporządkowaniu struktury przestrzennej omawianego obszaru.

W związku z tym, że nie występują okoliczności faktyczne i prawne uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych rekomenduje się Radzie Miasta i Gminy podjęcie niniejszej uchwały.

Wobec braku pytań przystąpiono do przeprowadzenia głosowania nad zaakceptowaniem projektu uchwały:

Wynik głosowania członków Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska:

1. Jan Rzepczyński – za,
2. Stanisław Kaźmierski – za,
3. Romuald Nawrot – za,
4. Jacek Dorsz – za.

Projekt uchwały został zaakceptowany 4 głosami „za”.

Ad.b. Omówienie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Lubiatowo,

Projekt uchwały przedstawił Sławomir Strajbel.

Tereny objęte niniejszą uchwałą położone są w obrębie geodezyjnym Lubiatowo.

Niniejszą uchwałą, podejmuje się w celu wyznaczenia terenów przewidzianych pod realizację funkcji wyznaczonych w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dolsk, zatwierdzonego uchwałą Nr XXVIII/158/05 Rady Miasta i Gminy Dolsk z dnia 17 maja 2005 r. oraz zmianami wprowadzonymi: uchwałą Nr XXXVIII/242/09 Rady Miasta i Gminy Dolsk z dnia 28 października 2009 r., uchwałą Nr IV/22/11 Rady Miasta i Gminy Dolsk z dnia 2 lutego 2011 r. i uchwałą Nr XXX/199/13 Rady Miasta i Gminy Dolsk z dnia 27 lutego 2013 r.

Stosownie, do art. 14 ust 5 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przeprowadzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz oceniono stopień zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami w/w Studium uwarunkowań i kierunków

zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dolsk, a także ustalono niezbędny zakres prac planistycznych.

Teren objęty planem miejscowym nie znajduje się na obszarach chronionych w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Analiza wykazała, że sporządzenie planu, poprzez określenie granic terenów o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania oraz zasad kształtowania ładu przestrzennego i zabudowy, będzie służyło uporządkowaniu struktury przestrzennej omawianego obszaru.

W związku z tym, że nie występują okoliczności faktyczne i prawne uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych rekomenduje się Radzie Miasta i Gminy podjęcie niniejszej uchwały.

Wobec braku pytań przystąpiono do przeprowadzenia głosowania nad zaakceptowaniem projektu uchwały:

Wynik głosowania członków Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska:

1. Jan Rzepczyński – za,
2. Stanisław Kaźmierski – za,
3. Romuald Nawrot – za,
4. Jacek Dorsz – za.

Projekt uchwały został zaakceptowany 4 głosami „za”.

Wobec braku pytań Przewodniczący Komisji podziękował radnym za udział w posiedzeniu i o godz. 14.45 zakończył posiedzenie komisji.

Protokolant
Julia Kotkowiak

Przewodniczący Komisji
Rzepczyński Jan