

## **P R O T O K O Ł Nr XIX/08**

**Z obrad Sesji Rady Miasta i Gminy Dolsk  
Z dnia 20 lutego 2008 roku .**

### **Ad.1 Otwarcie obrad XIX Sesji Rady Miasta i Gminy Dolsk**

Otwarcia XIX Sesji Rady Miasta i Gminy Dolsk dokonał **Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski** ,który powitał radnych i zebranych gości i stwierdził, że na ogólna liczbę 15 radnych na Sali obecnych jest 14 radnych wobec czego Rada władna jest do podejmowania uchwał / lista obecności radnych stanowi zał nr 2 do protokołu .

### **ad.2 Przyjęcie protokołu z obrad XVIII Sesji Rady Miasta i Gminy Dolsk .**

Protokół z obrad XVIII Sesji Rady Miasta i Gminy Dolsk został sporządzony i znajduje się w Biurze Rady .  
Radni do sporządzonego protokołu nie wnieśli żadnych uwag

### **Ad.3 Informacja Burmistrza Miasta i Gminy Henryka Litka z działalności międzysesyjnej .**

Informacja została przedstawiona przez **Burmistrz MiG Henryka Litka**  
/ informacja stanowi zał. nr 3 do protokołu /.  
Radni do przedłożonego sprawozdania nie wnieśli żadnych uwag i zapytań .

### **Ad.4 Sprawozdanie z działalności Miejsko – Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.**

Sprawozdanie z działalności Miejsko – Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych przedstawiła **Przewodnicząca tej Komisji Pani Maria Schnaider./ sprawozdanie** stanowi zał nr 4 do protokołu /.  
Do przedłożonego sprawozdania radni nie wnieśli żadnych zapytań .  
Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski podziękował Pani Przewodniczącej Komisji za przedłożone sprawozdanie .

## **Ad.5 Sprawozdania z działalności stałych Komisji Rady za 2007 rok**

### **a/ Komisji Rewizyjnej-**

sprawozdanie przedstawił **Przewodniczący Komisji Stanisław Porzucek** / sprawozdanie stanowi zał nr 5 do protokołu /.

W tym punkcie głos zabrał radny Kazimierz Pepliński ,który w stosunku do przedłożonego sprawozdania miał następujące zapytanie  
Dotyczyło to niewykonania zaplanowanych dochodów w roku 2006 czego to konkretnie dotyczy

Wyjaśnień udzieliła Pani Skarbnik ,która wyjaśniła, że dotyczy to roku 2006 .i było związane z niewykonaniem planu dochodów z podatku rolnego oraz nie przekazaniem przez Wojewodę Wielkopolskiego środków dotacji celowej na świadczenia rodzinne .

Innych zapytań odnośnie przedłożonego sprawozdania nie było .

### **b/Inwestycji i Spraw Gospodarczych**

sprawozdanie zostało przedstawione przez Przewodniczącego Komisji **Romana Drewsa** / sprawozdanie stanowi zał nr 6 do protokołu/

### **c/Oświaty, Kultury i Sportu .**

sprawozdanie zostało przedstawione przez Przewodniczącego Komisji **Jacka Worocho** / sprawozdanie stanowi zał nr 7 do protokołu /

### **d/ Ochrony Środowiska**

sprawozdanie zostało przedstawione przez Przewodniczącą Komisji **Renatę Jankowiak** / sprawozdanie stanowi zał nr 8 do protokołu /.

W stosunku do przedłożonych sprawozdań z działalności Komisji Radni nie wnieśli żadnych zastrzeżeń i zapytań .

Wobec powyższego Przewodniczący Rady podziękował wszystkim Przewodniczącym Komisji za przedłożone sprawozdania z działalności za rok 2007 i stwierdził, że sprawozdania zostały przyjęte przez Radę bez zastrzeżeń .

## **Ad.6 Podjęcie uchwał :**

### **a/ uchwalenia planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2008 rok .**

**Projekt uchwały dot. planu pracy Komisji przedstawił Przewodniczący Komisji Stanisław Porzucek .**

Przewodniczący Rady MiG Zbigniew Kierzkowski przeprowadził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie planu pracy .

**Uchwała nr XIX/98/08 została zatwierdzona jednogłośnie 14 głosami i stanowi zał nr 9 do protokołu .**

**b/uchwalenie planu pracy Komisji Ochrony Środowiska na 2008 rok**

Projekt uchwały przedstawiła Pani Renata Jankowiak Przewodnicząca Komisji .

Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski przeprowadził głosowanie nad projektem uchwały

**Uchwała Nr XIX 99/08 została zatwierdzona 14 głosami i stanowi zał nr 10 do protokołu .**

**c/uchwalenia planu pracy Komisji Inwestycji i Spraw Gospodarczych na 2008 rok .**

**Projekt uchwały przedstawił Przewodniczący tej Komisji Roman Drews.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski przeprowadził głosowanie nad projektem uchwały

**Uchwała nr XIX/100/01 została zatwierdzona 14 głosami i stanowi zał nr 11 do protokołu .**

**d/uchwalenia planu pracy Komisji Oświaty, Kultury i Sportu na 2008 rok .**

**Projekt uchwały przedstawił Przewodniczący Komisji Jacek Woroch**

Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski przeprowadził

**głosowanie nad projektem przedstawionej uchwały**

**Uchwała nr XIX/101/08 została zatwierdzona jednogłośnie i stanowi zał nr 12 do protokołu .**

**e/zmieniająca uchwałę w sprawie budżetu miasta i gminy na 2008 rok ,**

Projekt uchwały przedstawiła **Pani Elżbieta Juskowiak Skarbnik MiG** która wyjaśniła, że zwiększa się dochody o kwotę 46.225,-zł i tym samym wydatki też zwiększa się o tą samą kwotę.

Radny Roman Drews w uchwale jest mowa o wprowadzeniu 46.225,-zł na utrzymanie nawierzchni dróg i chodników ,czy to już nie było ujęte w budżecie na rok 2008

Pani Skarbnik MiG Elżbieta Juskowiak nie to w uchwale budżetowej nie było ujęte gdyż dopiero żeśmy te fundusze otrzymali na podstawie porozumienia ze Starostwem .- stąd konieczność wywołania takiej uchwały .

Radni do uchwały nie wnieśli żadnych poprawek.

Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski przeprowadził głosowanie nad projektem przedstawionej uchwały

**Uchwała nr XIX/102/08 została zatwierdzona jednogłośnie i stanowi zał nr `13 do protokołu .**

**f/przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy lotniskowej .**

Projekt uchwały przedstawił **Mieczysław Gorwa** Kierownik Referatu Gospodarczego ,który w uzasadnieniu powiedział, że po rozpatrzeniu wnioski Jarosława Kończewskiego o zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Burmistrz MiG podjął decyzję o jej sporządzeniu tego planu .

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów zabudowy lotniskowej ,zalesień i terenów rolnych jest zgodny ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dolsk

Sporządzenie niniejszego planu przyczyni się do uszczegółowienia polityki przestrzennej przyjętej w STUDIUM oraz do określenia zasad kształtowania ładu przestrzennego w tym obszarze gminy

Wobec tak szczegółowego uzasadnienia i braku dyskusji nad projektem uchwały Przewodniczący Rady przeprowadził głosowanie nad projektem uchwały

**Uchwała nr XIX/103/08 została zatwierdzona 14 głosami i stanowi zał nr 14 do protokołu .**

**g/zasad korzystania ze stołówki szkolnej zorganizowanej w szkole .**

Projekt uchwały przedstawiła Pani Barbara Gurdek Kierownik Referatu Obywatelskiego ,która w uzasadnieniu powiedziała, że w związku z nowelizacją ustawy o systemie oświaty organ prowadzący szkołę zobowiązany jest do ustalenia zasad korzystania z posiłków ze stołówek szkolnych , w tym wysokość opłat za te posiłki .

Do opłat wnoszonych za korzystanie przez uczniów z posiłku w stołówce szkolnej , nie wlicza się wynagrodzenia pracowników i składek naliczanych od tych wynagrodzeń oraz kosztów utrzymania stołówki

**Radny Zbigniew Kiel** - wiemy, że jest u nas jedna stołówka szkolna przy Szkole w Dolsku i czy tylko dzieci uczęszczające do tej szkoły i gimnazjum mogą z tego korzystać czy osoby spoza szkoły też mogą jeść obiady .

**Pani Barbara Gurdek** – nie w tej chwili nie ma takiej możliwości jest to tylko stołówka szkolna dla dzieci i młodzież.

W stosunku do przedstawionego projektu uchwały radni nie wnieśli żadnych zapytań wobec czego Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski przeprowadził głosowanie nad projektem uchwały .

**Uchwała nr XIX/104/08 została zatwierdzona jednogłośnie i stanowi zał nr 14 do protokołu**

## **h/ustalenia zasad wydzierżawiania nieruchomości stanowiących mienie komunalne .**

Projekt uchwały przedstawiła **Pani Maria Marchlewska** z Referatu Gospodarczego, która w uzasadnieniu powiedziała że ustawa o samorządzie gminnym stanowi iż dochody z majątku gminnego są dochodami gminy, a osoby uczestniczące w zarządzaniu mieniem komunalnym są zobowiązane do zachowania szczególnej staranności przy wykonywaniu zarządy tym mieniem konieczne jest zatem określenie stawek za dzierżawę gruntu komunalnego.

Kompetencją Rady jest podejmowanie decyzji w sprawach majątkowych gminy stąd podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione . Następnie przedstawiła propozycje w tym względzie ,gdzie ustala się minimalna roczna stawkę wywoławcza czynszu dzierżawnego za 1 ha gruntu określonego w kwintalach pszenicy .

Radny Kazimierz – jaki obszar jest w tej chwili wydzierżawiany i czy będzie przeznaczony do sprzedaży.

I o ile jest propozycja podwyżki tej dzierżawy w stosunku do roku ubiegłego .

Pani Mari

a Marchlewska – jest propozycja zrównania tego czynszu dzierżawnego tak jak jest to pobierane przez Agencje Rolna.

Natomiast jeżeli chodzi o te dzierżawy to jest tego jeszcze trochę i będziemy starać się przeznaczyć co chwilę coś do sprzedaży ,gdyż wiemy ,ze dochód z tych dzierżaw jest znikomy .

Radny Ryszard Woźny – w Mełpinie jeden z rolników ma taką dzierżawę jak długi ją będzie miał – dotyczy to Pana Mańczaka .

Pani Maria Marchlewska – ma umowę podpisana do 31 g4rudnia m2009 roku .

Radny Kiel Zbigniew – co w tym wypadku z działkami nauczycielskimi

Pani Maria Marchlewska – Karta nauczycielska mówi tak, że ci co mają takie umowy to muszą mieć je w dalszym ciągu .

Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski podziękował za przedstawienie projektu uchwały i przeprowadził głosowanie :

**Uchwała nr XIX/105/08 została zatwierdzona 14 głosami .**

**I stanowi zał nr 15 do protokołu .**

## **i/wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiących mienie komunalne .**

Projekt uchwały przedstawiła **Pani Maria Marchlewska** ,która w uzasadnieniu powiedziała, że przeznacza się do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiące mienie komunalne wymienione w załączniku do niniejszej uchwały . Dotychczasowe3 umowy dzierżawy na przedmiotowe grunty wygasły . Przeznacza się do wydzierżawienia ustnego grunty położone w obrębie Dolska. Międzychodu, Rusocina i Wieszczyzna

W projekcie uchwały były również wymienione działki w Mszczyszynie, jednak w tej chwili nie jest to jeszcze przygotowane stąd prośba o wykreślenie tego z załącznika do uchwały natomiast dochodzi grunt w Wieszczyźnie, który jest przeznaczony częściowo pod wysypisko kamieni a druga część do wydzierżawienia.

Radny Kazimierz Pepliński – bardzo dobrze, że jedna część zostanie wydzierżawiona – jesr prośba żeby to była jeszcze większa część tej działki ponieważ jak wiemy to składowanie kamieni nie jest jeszcze do końca opracowane.

Pani Maria Marchlewska – dobrze weźmiemy te wszystkie zalecenia pod uwagę i uchwałę dokładnie sprecyzujemy.

Przewodniczący Rady przeprowadził głosowanie nad projektem uchwały

**Uchwała nr XIX/106/08 została zatwierdzona jednogłośnie i stanowi zał nr 16 do protokołu.**

### **j/zmieniająca uchwałę w sprawie sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych**

Projekt uchwały przedstawiła **Pani Maria Marchlewska**, która powiedziała, że w dniu 29 marca 2006 roku została podjęta Uchwała Rady Miasta i Gminy Dolsk w sprawie sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych w budynku usytuowanym w Nowieczku nr 32.

W trakcie przygotowania dokumentacji do sprzedaży lokali mieszkalnych okazało się że granica działki nr 37 przebiega w pasie drogi powiatowej tj.

nawierzchni asfaltowej.

W związku z powyższym dokonano podziału działki i wydzielono nową działkę zabudowaną budynkiem mieszkalnym z lokalami o nr geodezyjnym nr 80/2 o pow. 0,2529 ha.

Stąd też zaistniała konieczność dokonania zmiany w uchwale dotyczącej sprzedaży lokali mieszkalnych w zakresie numeru działki Radna Janina Pawełczyk – czy są osoby chętne na kupno tych domów.

Pani Maria Marchlewska – tak są chętni.

Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski przeprowadził głosowanie nad projektem

**Uchwała nr XIX/107/08 została zatwierdzona 14 głosami i stanowi zał nr 17 do protokołu.**

### **k/udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaż komunalnych lokali mieszkalnych położonych w Nowieczku.**

Projekt uchwały przedstawiła **Pani Maria Marchlewska**, która wyjaśniła, że w związku z przeznaczeniem do sprzedaży lokali w Nowieczku które zostały zatwierdzone poprzednio podjętą uchwałą chcemy wzorem lat poprzednich przy zakupie tych lokali zastosować bonifikatę przy dokonaniu pełnej wpłaty w wysokości 50 % / takie do tej pory były zasady.

Radni do projektu tej uchwały nie wnieśli żadnych zastrzeżeń.

Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski przeprowadził głosowanie nad projektem przedstawionej uchwały.

**Uchwała Nr XIX/108/08 została zatwierdzona jednogłośnie i stanowi zał nr 18 do protokołu**

**l/sprzedaży komunalnej nieruchomości lokalowej położonego w Ostrowiecznie .**

Projekt uchwały przedstawiła **Pani Maria Marchlewska** ,która w uzasadnieniu powiedziała, że Urząd na wniosek zainteresowanej osoby przeznaczą w drodze bezprzetargowej budynek komunalny położony w Ostrowiecznie w którym znajduje się lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniami przynależnymi i pomieszczeniami gospodarczymi .

Najemca lokalu mieszkalnego złożył wniosek do tut. Urzędu o umożliwienie wykupu budynku na własność .

Decyzja w sprawie sprzedaży jest uzasadniona także z tego względu, że w Wieloletnim Programie Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Dolsk na lata 2008-2012 zaplanowano sprzedaż lokalu mieszkalnego w Ostrowiecznie .

Radny Kazimierz Pepliński – uważam, że to jest sprzedawana na własność .

Pani Maria Marchlewska – tak to jest sprzedawane na własność na wniosek Pani żyto i po wydzieleniu już tej działki .

Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski przeprowadził **głosowanie nad projektem uchwał.**

**Uchwała nr XIX/109/08 została zatwierdzona 14 głosami i stanowi zał nr 19 do protokołu.**

**l/udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży komunalnej nieruchomości położonej w Ostrowiecznie**

Projekt uchwały przedstawiła **Pani Maria Marchlewska** ,która w uzasadnieniu powiedziała ,że poprzednio podjęta uchwała mówi o sprzedaży lokalu mieszkalnego i pomieszczeń gospodarczych w Ostrowiecznie i w związku z tym proponuje się przy sprzedaży tego lokalu bonifikaty 50 % , - bonifikata będzie dotyczyła tylko lokalu mieszkalnego

Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski przeprowadził głosowanie nad projektem uchwały

**Uchwała Nr XIX/110/08 została zatwierdzona jednogłośnie i stanowi zał nr 20 do protokołu .**

**m/nieodpłatnego nabycia od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Wieszczyzynie .**

Projekt uchwały przedstawiła **Pani Maria Marchlewska**, która w uzasadnieniu powiedziała, że wystąpienie do Agencji Nieruchomości

Rolnych Skarbu Państwa o nieodpłatne przekazanie działki nr 49/1 położonej w Wieszczyźnie uzasadnia się tym, że działka ta zabudowana jest budynkiem nieczynnej świetlicy. Budynek zagraża bezpieczeństwu ludzi i nadaje się do rozbiórki. Po dokonaniu rozbiórki budynku, teren wykorzystany będzie pod budowę placu zabawowo-rekreacyjnego. Wobec tego podjęcie takiej uchwały jest w pełni uzasadnione. Radni do projektu uchwały nie wnieśli żadnych zapytań. Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski przeprowadził głosowanie nad projektem uchwały. Uchwała nr XIX/111/08 została zatwierdzona jednogłośnie i stanowi **zał nr.21**

**n/zbycia nieruchomości niezabudowanej położonej w Drzonku w drodze przetargu ustnego ograniczonego ,**

Projekt uchwały przedstawiła **Pani Maria Marchlewska**, która w uzasadnieniu powiedziała, że działki nr 66 i 67 położone w obrębie ewidencyjnym Ostrowieczno, według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dolsk przeznaczone są pod planowane tereny zabudowy mieszkaniowej siedliskowej i jednorodzinnej z możliwością realizacji uzupełniającego Zainwestowania osiedleńczego / zabudowa mieszkaniowa, usługi socjalne i bytowe /. Działki nie są przedmiotem dzierżawy, dla działek będzie można uzyskać warunki zabudowy w drodze dobrego sąsiedztwa. Wobec powyższego podjęcie uchwały o sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego jest uzasadnione.

Radni do projektu uchwały nie wnieśli żadnych zapytań. Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski przeprowadził głosowanie nad projektem uchwały. **Uchwała nr XIX/112/08 została zatwierdzona jednogłośnie i stanowi zał nr 22 do protokołu .**

**o/zbycia nieruchomości niezabudowanej położonej w Drzonku w drodze przetargu ustnego ograniczonego .**

Projekt uchwały przedstawiła **Pani Maria Marchlewska**, która w uzasadnieniu do uchwały powiedziała, że działka nr 263 położona w Drzonku nie posiada dostępu do drogi publicznej, nie jest przedmiotem dzierżawy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dolsk przeznaczona jest pod tereny wskazane do zalesienia. Właściciel sąsiedniej nieruchomości złożył wniosek o umożliwienie sprzedaży działki, która przylega do jego gruntów. Wobec powyższego podjęcie uchwały o sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego dla właścicieli nieruchomości sąsiedniej dla tej działki z

uwagi na uwarunkowania wyżej wymienione / brak dostępu do drogi publicznej / na rzecz właścicieli sąsiedniej nieruchomości jest uzasadnione

Do przedstawionego projektu radni nie wnieśli żadnych uwag i zapytań. Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski przeprowadził głosowanie nad projektem uchwały .

**Uchwała Nr XIX/113/08 została zatwierdzona jednogłośnie i stanowi zał nr 23 do protokołu .**

**p/górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych .**

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Referatu Gospodarczego **Mieczysław Gorwa** ,który w uzasadnieniu do podjęcia tej uchwały powiedział,

Zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach Rada Gminy ustala górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi związane z odbieraniem odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych. Podjęcie uchwały zostało podyktowane wzrostem opłat za korzystanie ze środowiska tzn. jednostkowych stawek opłat za umieszczanie odpadów na składowisku z 15.71 zł na 75,-zł / MG ,które weszły w życie z dniem 1 stycznia 2008 roku .

Konsekwencją wzrostu tej opłaty będzie wzrost kosztów obsługi mieszkańców przez uprawnione podmioty w zakresie odbierania odpadów komunalnych .

W związku z powyższym podjęcie uchwały należy uznać za uzasadnione

Należy tu jeszcze raz dopowiedzieć ,że są to górne stawki – przy segregacji jest obniżka o 20%.

**Radny Kiel Zbigniew** – czy to jest konieczność, że my określamy te stawki

**Gorwa Mieczysław** – ustalenie stawek to obowiązek radnych .

Pani Liliana Lenarczyk Żurczak – te górne stawki muszą być ustalone w szczególności dla tych osób ,które by nie podpisały umów i gdzie gmina by musiała za to płacić.

Najpierw wynegocjowaliśmy ceny a teraz te stawki tak ażeby ceny nie zostały dużo podniesione .

Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski stwierdził, że wobec braku dalszej dyskusji projekt uchwały poddaje pod głosowanie .

Uchwał nr XIX/114/07 została zatwierdzona w następujący sposób 13 radnych było za podjęciem tej uchwały

1 radny wstrzymał się od głosu

**Uchwała nr XIX/114/08 została zatwierdzona i stanowi zał nr 24 do protokołu .**

**r/ustalenia wysokości opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych dla których zarządcą jest Burmistrz Miasta i Gminy Dolsk , na cele nie związane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu .**

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Referatu Gospodarczego **Mieczysław Gorwa** ,który powiedział w uzasadnieniu do uchwały ,że zgodnie z ustawą o drogach publicznych organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego w drodze uchwały ustala dla dróg ,których jest zarządcą wysokość stawek opłat za zajęcie pasa drogowego .

Podjęcie uchwały zostało podyktowane uregulowaniem stawek oraz wprowadzeniem opłat które w dotychczasowej uchwale nie zostały określone .

Wobec powyższego podjęcie uchwały należy uznać za uzasadnione. **Radny Zbigniew Kiel** – opłaty musza być ustalone jednak czy one wszystkich dotyczą np. gazyfikacji gminy .

**Mieczysław Gorwa** – tak wszyscy to płaca to juz jest określone przy składaniu wniosku o prowadzeniu takiej inwestycji .,wtedy jest juz naliczana oplata .

**Radny Kiel Zbigniew** - ponownie zabierając głos w tej sprawie stwierdził, że te przepisy które zmuszają radę do określenia tych stawek są nie dokładnie sprecyzowane bo jak to ma wyglądać np. przy organizowaniu biegu Michała ,albo przy wyścigach kolarskich- dojdzie to takiej sytuacji ,że sami to będziemy robić i sami sobie będziemy naliczać taką opłatę

**Burmistrz MiG** – tak to w zasadzie wygląda jak Pan radny zauważył ,jednak nie zawsze organizatorem tych imprez jest nasza gmina i my musimy zastosować się do tych przepisów które tu obowiązują i ustalić stawki tak jak to widać na minimalnym poziomie

Przewodniczący Rady **Zbigniew Kierzkowski** przeprowadził głosowanie nad projektem uchwały

**Uchwała nr XIX/115/08 została zatwierdzona jednogłośnie i stanowi zał nr 25 do protokołu**

**s/zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu na sfinansowanie budowy kanalizacji sanitarnej z przykanalikami ,rurociągiem tłocznym i przepompowniami ścieków dla miasta Dolsk - VI etap .**

Projekt uchwały przedstawiła Pani **Elżbieta Juskowiak** Skarbnik MiG która w uzasadnieniu do podjęcia uchwały powiedziała, że w związku z możliwością uzyskania pożyczki preferencyjnej w wysokości 500 tys. zł z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu na realizację przedsięwzięcia p. Kanalizacja sanitarna z przykanalikami ,rurociągiem tłocznym i przepompowniami ścieków w Dolsku – VI etap **Burmistrz** widzi zasadność podjęcia takiej uchwały .  
Przewiduje się, że pożyczka zostanie spłacona z dochodów własnych w 20 ratach kwartalnych począwszy od 1 kwietnia 2010 roku .

W budżecie na rok m2008 to zadanie zostało ujęte jako zadanie inwestycyjne i stąd potrzeba wywołania takiej uchwały .

**Radny Jacek Woro**ch – jaki obszar obejmie VI etap kanalizacji czy to jest ostatni etap .

**Burmistrz MiG Henryk Litka** – jest to ostatni etap kanalizowania miasta ,jednak najdłuższy i prawdopodobnie najdroższy – obejmie ona następujące ulice – Gostyńskie Przedmieście ,Podrzekę ,Polną Krupczyn, i to zamknie cały Dolsk .

**Radny Kiel Zbigniew** - czy te 500 to nie jest duża kwota a ile dajemy z budżetu .

**Burmistrz MiG Henryk Litka** – w budżecie na rok 2008 to zadanie ujęte jako zadanie ale bez kwoty ,natomiast ile będzie na ten cel potrzeba to będzie wiadomo po kosztorysie który jest w opracowaniu będzie to kwota kilku milionowa .

**Radny Kiel Zbigniew** – jakie po otrzymaniu tej pożyczki będzie zadłużenie gminy .

**Skarbnik MiG Elżbiety Juskowiak** nie ma takiej obawy ,będzie to wynosiło tylko 20 % budżetu gminy .

Przewodniczący Rady przeprowadził głosowanie nad projektem uchwały

**Uchwała nr XIX/116/08 została zatwierdzona 14 głosami i stanowi zał nr 26 do protokołu .**

**t/zamiany nieruchomości stanowiącej własność gminy Dolsk za nieruchomość stanowiąca własność osoby fizycznej .**

Projekt uchwały przedstawiła **Pani Maria Marchlewska** ,która w uzasadnieniu do projektu powiedziała, że planowana zamiana pozwoli na właściwe uregulowanie przebiegu drogi gminnej przebiegającej po obrzeżu Osiedla Jaskółki stanowiącej ul. Brzozowa łączącą ul. Szkolna z drogą powiatowa .

Dotyczy to nieruchomości Pana Radosława Tomczaka za dopłata ze strony Pana Tomczaka .

Radni do projektu uchwały nie wnieśli żadnych zapytań

Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski przeprowadził głosowanie nad projektem uchwały

**Uchwała nr XIX/117/08 została zatwierdzona 14 głosami i stanowi zał nr 27 do protokołu .**

#### **ad.7 Interpelacje i wnioski radnych**

W pierwszej kolejności głos zabrał Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski,który odczytał odpowiedz jaką otrzymał od Pani Władysławy MroczeK Kierownika Przychodni Familia w Dolsku w sprawie interpelacje radnego odnośnie złego funkcjonowania tej Przychodni a szczególnie złego traktowania pacjentów prze lekarza tam zatrudnionego

Po odczytaniu odpowiedzi Przewodniczący Rady skierował pytanie do radnych czy ta odpowiedz jest wystarczająca z uwagi na to, że na Sali

jest obecna Pani Mroczek i w każdej chwili może udzielić dodatkowych informacji

Radni uznali, że odpowiedź jest wystarczająca i nie zadali Pani Mroczek żadnych dodatkowych pytań .

\Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski w imieniu radny podziękował Pani Mroczek za wyczerpującą odpowiedź i za udział w obradach Sesji .

**Radna Pani Wiesława Szermelek** – nasz Rada podjęła uchwałę odnośnie opłat za posiadania psa ,jednak musimy się jeszcze zastanowić jak rozwiązać problem zaśmiecania miasta.

Jak tu można mówić o porządku jak sami o to nie dbamy .Może przy rozdawaniu nakazów jak będą te psy spisywane zwrócić tym mieszkańcom uwagę o utrzymaniu porządku jak się ma psa .

Musimy w tym względzie znaleźć jakieś rozwiązanie tak a żeby do tego tematu ciągle nie wracać

Radny Stanisław Porzucek – poruszył następujące tematy :

- sprawa nawierzchni drogi w kierunku Borku wymaga natychmiastowej naprawy
- uporządkowanie poboczy / rowów / przy tej drodze
- droga Gajewo –Mszczyczyn - -wycięcie gałęzi gdyż zasłaniają widoczność na drodze .

Prośba o naprawę przez powiat przepusty w Mszczyczynie przy sklepie, gdyż przy opadach ciągle tam stoi woda ,

- jak w tej chwili wygląda sprawa wody dla Mszczyczyna – kiedy to ruszy z miejsca

**Radny Kazimierz Peplinski** – w Wieszczycynie ostatnio odbyło się zebranie wioskowe i były pytania odnośnie gazu ,kiedy w Wieszczycynie będzie gaz gdyż są osoby zainteresowane gazem .

**Radny Jacek Woroch** – miałem możliwość rozmawiania z Kierownikiem OSIRU odnośnie spraw które najbardziej rzutują na utrzymanie ośrodka na Podrzekcie i jestem tym tematem zbulwersowany .

Kierownik mnie poinformował, że my do tego ośrodka ciągle dokładamy .

Te osoby które tam posiadają domki nie odbierają od Kierownika żadnych pism z zawiadomieniem o płaceniu za pewne usługi np. Wywożenie śmieci. Nikt z tych osób nie jest tym zainteresowany ażeby za coś miał płacić albo coś zrobić we własnym zakresie . Tak dalej nie może być i ta sprawa musimy się jak najszybciej zająć.

Składam wniosek do Komisji Rewizyjnej i Inwestycji i Spraw Gospodarczych o rozliczenie poszczególnych właścicieli tych domków i jasno powiedzieć ile co kosztuje a ile oni płaca .

**Burmistrz MiG Henryk Litka** – podziękował za zadane pytania i w pierwszej kolejności ustosunkował się do wypowiedzi Pana Worocha . Wszelkie uwagi w tej sprawie są jak najbardziej słuszne i w tym celem Pan Burmistrz zaproponował spotkanie wszystkich

Przewodniczących Komisji .Przewodniczącego Rady Kierownika OSiR celem wypracowania pewnej koncepcji rozwiązania tego tematu .

Odnosnie zapytania radnego Porzucka Burmistrz udzielił następującej odpowiedzi

-odnosnie naprawy drogi 434 to wystosujemy pismo o zainteresowanie się stanem tej drogi

Natomiast jeżeli chodzi o wodociągowanie wsi Mszczyczyn to w tej chwili ciągle czekamy na fundusze unijne i dopiero wówczas możemy ogłosić przetarg na to zadanie – jestem w tej sprawie optymistą i uważam, że w I półroczu to zadanie powinno ruszyć z miejsca

Odnosnie zapytania dot. gazu dla wsi Wieszczyczyn - wiem, że ma to być robione w tym roku jednak w tej chwili nie powiem w jakich miesiącach to będzie robione .

Proponuję ażeby tym tematem zajęła się ta komisja ,która ma to w planie pracy i wówczas również ten temat należy poruszyć ażeby można było mieszkańców konkretnie informować

**Radny Woźny Ryszard** - proszę o zwrócenie uwagi na naprawę dróg po okresie zimowym przykładem jest droga przez Mełpin ,gdzie jest pełno dziur - w zasadzie wszystkie drogi po okresie zimowym wymagają napraw .

**Radny Stanisław Porzucek** – była tu mowa o pewnych nieprawidłowościach na tzw, plaży Podrzekta .

Komisja Rewizyjna wizytowała ten obiekt w roku 2007 ,widzieliśmy tam pewne nieprawidłowości szczególnie dotyczyło to porządku i wszystko zostało naprawione na bieżąco .

**Radny Jacek Worcoh** – nie chodzi tam o sprawy porządkowo ponieważ porządek powinien być ale chodzi o utrzymanie tego ośrodka ,gdyż jak drugi raz podkreślam Urząd do utrzymania tego ośrodka dokłada

**Radny Hieronim Szczepaniak** – prośba o interwencje gdyż na ul. Czereśniowej nie świecą się lampy .

**Radny Zbigniew Kiel** –kilkakrotnie poruszałem już na Sesji sprawę schroniska w Gaju .

My do tego schroniska dopłacamy ,gdyż mamy taką umowę i czy oni są zobowiązani do wyłapywania bezpańskich psów .

Dwukrotnie po sąsiedzku chciałem ażeby wyłapano te bezpańskie psy / jest ich coraz więcej / i dwukrotnie z Gaju przyjechali i kazali ażebym ja te psy wyłapał .

Czy to jest ich obowiązkiem bo jak to tak dalej będzie wyglądać to nie powinniśmy tego schroniska utrzymywać .

**Burmistrz MiG Hernyk Litka** – dziękuję za uwagi dot. pracy tego schroniska i w tej sprawie zostanie wystosowane pismo o czym Pana radnego poinformuje na przyszłych obradach Sesji

## Ad.8 Wolne wnioski .

W pierwszej kolejności głos zabrał

**Pan Przemysław Praczyk** mieszkaniec Dolska ,który powtórnie poruszył sprawę opłat za wywóz kubłów .

Zapytał się w jaki sposób są robione kalkulacje dot. tej ceny jeżeli np. w Borku ta cena jest niższa a szczególnie jest płacona za wystawiony kubeł a nie tak jak u nas od mieszkańców .

Przecież to jest dla nas krzywdzące ,ponieważ kubeł może nie być pełen a my za to płacimy .- dlaczego nie może być u nas wywożone co dwa tygodnie .

W zasadzie nikt nie chce nas w tej sprawie wysłuchać i te ceny sami sobie ustalacie nie patrząc na podatników .

**Burmistrz MiG Henryk Litka** – rada poprzedniej kadencji zatwierdziła regulamin czystościowy na którym w tej chwili cała gmina pracuje

Według powszechnych opinii udało nam się opracować bardzo dobry regulamin //byłem ostatnio na spotkaniu Burmistrzów ,gdzie nas w tej sprawie bardzo chwalono /

Przy wdrażaniu tego regulaminu jesteśmy bardzo w przodzie i trudno ażebyśmy oglądali się na inne gminy .

Nasza intencją nie było to ażeby wszystko podwyższać tylko to ażeby nie było dzikich wysypiska i żeby wszyscy mieli podpisane umowy na wywóz.

Za stawki które obowiązują w tym zakresie czuje się też odpowiedzialny gdyż osobiście negocjowałem to z Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej w Śremie i wynegocjowałem tylko wzrost o 30 %.

Trudno ażebym mówił tu o innych gminach mogę tylko mówić o swojej i zapewnić ,że wynegocjowałem najkorzystniejsze ceny na wywóz tych nieczystości .

Natomiast jeżeli np. o gminę Zaniemyśl o której również Pan mówił ,to tam były umowy podpisane z inną firmą zrezygnowano z tego i w tej chwili mieszkańcy podpisują umowy ze Sremem tak jak w naszej gminie .

Natomiast jeżeli chodzi o nasze sąsiednie gminy to zarówno Brodnica i Srem mają te same stawki i te same zasady wywozu nieczystości.

Reguła w Dolsku to wywóz 1 raz na tydzień i te osoby które miały już dawno podpisane umowy na kubły z tej formy by nie zrezygnowali

Regulamin określa zasady wywozu nieczystości należy go przestrzegać .

Dużo gmin ma problemy w wdrożeniu tego regulaminu i najlepszym wyjściem byłoby wprowadzenie tego przepisy przez Rząd ażeby samorządy zawierały umowy na wywóz natomiast mieszkańcy byłiby opodatkowani tym podatkiem czystościowym .

**Pan Wabiński Kazimierz** – prośba o zajęcie się remontem drogi w Brześnicy – w tej chwili pewne odcinki są nieprzejezdne ,dzieci do szkoły nie mogą przejść bezpiecznie .

Wiem, że jest to droga powiatowa ale proszę o interwencje w tej sprawie .

**Sołtys wsi Ostrowieczno Pan Marian Piasecki**

Wiemy, że drogi są zniszczone przez samochody wywożące żwir – czy nie można by się zastanowić przy wydawaniu koncesji na wydobycie żwiru czy taka koncesje dać czy nie .

Czy gmina ma jakiś na to wpływ,.

**Burmistrz MiG Henryk Litka** – wydawanie koncesji jest poza gmina . wydaje to albo Starosta albo Marszałek .

Wydający te koncesje prawdopodobnie zapisują tam, że po wywozie należy przeprowadzić remont wszystkich uszkodzeń po tych wywozach .

Mamy przecież taki przykład w Trąbinku ,tam te drogi zostały naprawione .

Wszelkie uwagi w tym zakresie przyjmuję i postaramy się w tej sprawie interweniować przy udziale naszych komisji .

Pan Marian Piasecki – może ty też przydałaby się częstsze kontrole ze strony policji

**Radny Bogdan Dolatowski** – była tu mowa o regulaminie wprowadzonym zarządzeniem Burmistrza dot. dopłat do przydomowych oczyszczalni ,czy to będzie dotyczyło nowych oczyszczalni czy również te dotacje otrzymają ci co już takie oczyszczalnie posiadają

**Burmistrz MiG Henryka Litka** – będzie to regulamin ,który będzie obowiązywać od dnia 1 marca tego roku i tylko na tą dopłatę mogą liczyć którzy po tym dniu pobudują takie oczyszczalnie .

#### **Ad.9Zakończenie obrad Sesji**

Głos zabrał Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski ,który stwierdził że porządek obrad Sesji został wyczerpany ,zarówno ze strony radnych jak i publiczności nie ma żadnych zapytań wobec czego zamyka obrady XIX Sesji Rady Miasta i Gminy Dolsk i dziękuje wszystkim za udział w obradach .

**Protokolant**

**Stefania Gagat**

**Przewodniczący Rady**

**Zbigniew Kierzkowski**