

## **P R O T O K O Ł Nr XX/08**

**Z obrad Sesji Rady Miasta i Gminy Dolsk  
Z dnia 26 marca 2008 roku**

### **Ad.1 Otwarcie obrad XX Sesji Rady Miasta i Gminy Dolsk**

Otwarcia XX Sesji Rady Miasta i Gminy Dolsk dokonał **Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski**, który powitał radnych i zaproszonych gości i stwierdził, że na ogólną liczbę 15 radnych na Sali obecnych jest 15 radnych wobec czego Rada władna jest do podejmowania uchwał /lista obecności stanowi zał nr 2 do protokołu /.

### **Ad.2 Przyjęcie protokołu z obrad XIX Sesji Rady Miasta i Gminy Dolsk .**

Protokół z obrad XIX Sesji Rady Miasta i Gminy Dolsk został sporządzony i znajduje się w Biurze Rady.  
Radni do sporządzonego protokołu nie wnieśli żadnych uwag i zastrzeżeń .

### **Ad.3 Informacja Burmistrza Miasta i Gminy Henryka Litka z działalności międzysesyjnej .**

Informacja została złożona przez Burmistrza MiG Henryka Litka /informacja stanowi zał nr 3 do protokołu /.  
Radni do przedłożonego m sprawozdania nie wnieśli żadnych uwag i zapytań .  
W tym punkcie obrad Sesji Burmistrz MiG Henryk Litka zaprezentował radnym zdjęcia dot. nielegalnego wywozu nieczystości na czynną zwirownię Pana Jeziorskiego  
Następnie zaprezentował radnych i wszystkim obecnym zdjęcia dot. przebudowy rynku ,plaży oraz parku .

### **Ad.4 Przyjęcie sprawozdań z działalności :**

#### **a/Zakładu Gospodarki Komunalnej**

Sprawozdanie zostało przedłożone przez Pana Andrzeja Ratajczaka Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej /sprawozdanie stanowi zał nr 4 do protokołu /

**Radny Kazimierz Pepliński** – w Wieszczyźnie jest konieczność wymiany zbiornika przy hydroforni – czy zakup tego zbiornika jest nadal aktualny ,ponieważ jak wiem zbiornik jest w złym stanie .

**Pan Andrzej Ratajczak** – tak zbiornik musi być wymieniony ,jest przygotowany fundament wszystko zależy od posiadanych środków .  
**Burmistrz MiG Henryk Litka** – w tej chwili w budżecie nie jest to zadanie ujęte ,jednak będziemy robić wszystko ażeby można to zadanie w tym roku zrobić chociaż wiemy ,ze jest to dość kosztowne - koszt około 100 tys. zł .

**Radny Zbigniew Kiel** - w sprawozdaniu przedłożonym przez Dyrektora była mowa o dużym azotanie w wodzie w Gawronach , jak to będzie wyglądało gdy to będzie wzrastało i jakie tu będą podjęte kroki .

**Pan Andrzej Ratajczak** - tak pytanie to jest bardzo uzasadnione z uwagi na to, że tam w każdej chwili może się sytuacja skomplikować. Jestem już w tej sprawie po rozmowach z Panem Burmistrzem i chcemy to wykonać w ten sposób ażeby zrobić spinę i połączyć to wszystko do wodociągu w Wieszczyźnie

Będzie to mniej kosztowne jak pobudowanie nowej studni dla Gawron Jak również nie będziemy w ta studnię inwestować .

**Burmistrz MiG Henryk Litka** – tak to zadanie musi być w tym roku wykonane ,posiadamy już dokumentację na ta spinę i chcemy to zrobić własnymi siłami i to jest zadanie na kilkadziesiąt tysięcy złotych .

**Radny Bogdan Dolatowski** – wiemy jak wygląda sytuacja na tym dzikim wysypisku a jest to blisko położone przy Gajewie i Mszczycynie czy z tego powodu nie powinna tam być zbadana woda czy nie ma jakiś zanieczyszczeń .

**Andrzej Ratajczak** – w Gajewie nie ma stacji tylko jest hydrofor i tam prawdopodobnie woda nie jest badana natomiast jeżeli chodzi o Mszczyczyn to tam powinno to być zrobione / w najbliższej przyszłości postaramy się to zrobić chociaż to nie jest bezpłatne

Przewodniczący Rady podziękował Panu Ratajczakowi za przedstawione sprawozdanie .

#### **b/Ośrodek Pomocy Społecznej .**

Sprawozdanie zostało przedłożone przez Kierownika **Panią Alicję Olschak** – sprawozdanie zostało przyjęte bez uwag /stanowi zał nr 5 do protokołu

Przewodniczący Rady podziękował za przedłożone sprawozdanie .

#### **c/Miejsko –Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji**

Sprawozdanie zostało przedstawione przez **Kierownika Pana Witolda Opielewicza** i stanowi zał nr 6 do protokołu .

**Radny Zbigniew Kiel** – wg przedstawionego sprawozdania finansowego dochody nie zostały w pełni wykonane jedna z przyczyn która wpłynęła na niewykonanie dochodów to umorzenie czynszu dla dzierżawcy nad jeziorem dolskim .

Tak to nie powinno wyglądać ,jak podpisał umowę to powinien płacić a umarzać powinno się tylko tym co inwestują w obiekty ..

**Pan Opielewicz** – tak to właśnie jak Pan radny mówi było zrobione Dzierżawca zainwestował w ten obiekt ,przedstawił rachunki i tylko to zostało uwzględnione co zostało wmontowane na stałe .

**Radny Zbigniew Kiel** - ciągle przy składaniu tego sprawozdania słyszymy że na Ośrodku na Podrzekcie sytuacja ulegnie poprawie i nie będzie strat w prowadzeniu tego ośrodka jak do tej pory nic tam się nie zmieniło.

Kiedy to się skończy ,kiedy będą jakieś efekty .

**Pan Witold Opielewicz** – tak to było do tej pory jednak w tym roku powinno to naprawdę ruszyć z miejsca ,mam zapewnienia z Eneii ,ze prywatni właściciele będą mieli swoje podłączenia i to będzie dobry początek tej sprawie .

Podobnie będzie uregulowana sprawa wywozu śmieci ,ponieważ nasza gmina ma regulamin czystościowy już zatwierdzony i będzie można te osoby również przymusić ażeby posiadali kuły .

Radni do sprawozdania nie wnieśli dalszych zapytań wobec tego Przewodniczący Rady podziękował za przedłożone sprawozdanie

#### **d/Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy**

Sprawozdanie zostało przedstawione przez **Panią Dyrektor Darię Rosiak** i stanowi zał nr 7 do protokołu

Radni do przedłożonego sprawozdania nie wnieśli żadnych zapytań Głos zabrał Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Sportu Jacek Woroch ,który w imieniu komisji podziękował za przedstawione sprawozdania szczególnie Pani Olschak. Rosiak Opielewiczowi z którymi na codzień bardzo dobrze współpracuje.

Również w tym punkcie głos zabrał Burmistrz MiG Henryk Litka który w swoim imieniu również podziękował za sprawozdania z działalności tych wszystkich jednostek ,radni szczegółowo mogli wysłuchać jak poszczególne jednostki wykonały wszystkie zaplanowane zadania w jaki sposób funkcjonują i należy tu się wszystkim podziękowanie za dotychczasową działalność a wszelkie uwagi wszyscy przyjmują po to ażeby tą pracę jeszcze bardziej usprawnić.

**Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski** przeprowadził głosowanie dot. przyjęcia wszystkich przedstawionych sprawozdań

Radni 15 głosami zatwierdzili wszystkie przedstawione sprawozdania .

**Ad.5 Podjęcie uchwał  
a/zmieniająca uchwałę w sprawie zatwierdzenia  
zestawienia przychodów i wydatków Gminnego Funduszu  
Ochrony Środowiska .**

Projekt uchwały przedstawiła **Pani Elżbieta Juskowiak Skarbnik MiG** ,która w uzasadnieniu powiedziała, że podjęcie tej uchwały pozwoli na objęcie dotacją na oczyszczalnię przydomowe większej ilości mieszkańców ,gdyż zainteresowanie ze strony mieszkańców jest dość duże

Kwotę 80 tys. otrzymamy z Urzędu Marszałkowskiego w Poznaniu Departament Ekologii i Infrastruktury z tytułu wpłat zakładów pracy za zanieczyszczanie środowiska na terenie naszej gminy .

Wobec braku dyskusji Przewodniczący Rady Zbigniew Kierkowski przeprowadził głosowanie nad projektem uchwały

**Uchwała nr XX/118/08 została zatwierdzona 15 głosami i stanowi zał nr 8 do protokołu .**

**b/przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Dolsk**

Projekt uchwały przedstawił **Burmistrz MiG Henryk Litka** ,który w uzasadnieniu powiedział, że wobec zainteresowania potencjalnych nabywców działek rekreacyjnych istnieje potrzeba sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w miejscowości Dolsk .

Tereny te są położone nad jeziorem jest to obszar około 3 ha i był przeznaczony pod zabudowę dużą ,nie było na to chętnych ,teren w tej chwili jest nie użytkowany stąd potrzeba wywołania tej uchwały ażeby ten teren podzielić na działki i przeznaczyć do sprzedaży.

Radni do przedstawionego projektu uchwały nie wnieśli żadnych Zapytań – Przewodniczący Rady przeprowadził głosowanie

**Uchwała nr XX/119/08 została zatwierdzona 15 głosami i stanowi zał nr 9 do protokołu.**

**c/zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy lotniskowej terenów pod zalesienia oraz terenów rolniczych w gminie Dolsk ,obręb Międzychód ,działki nr ewid. 29/5,29/8,29/10,29/12**

Projekt uchwały przedstawiła **Pani Maria Marchlewska** inspektor w Referacie Gospodarczych, ,która wyjaśniła, że w dniu 20 lutego 2008 r została podjęta uchwała ,której treść w tej chwili jest taka sama jednak jest5emy zobowiązani zmienić załącznik nr 1 do tej uchwały

polegający na wyrzucie tych działek stąd potrzeba wywołania ponownie tej uchwały .

Radni do projektu przedstawionej uchwały nie wnieśli żadnych zapytań .

Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski przeprowadził głosowanie nad projektem uchwały

**Uchwała nr XX/120/08 została zatwierdzona jednogłośnie i stanowi zał nr 10 do protokołu**

. **d/zamiany nieruchomości położonej w Mszczyczynie stanowiącej własność Gminy Dolsk na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej .**

Projekt uchwały przedstawiła **Pani Maria Marchlewska** ,która w uzasadnieniu do uchwały powiedziała, że z wnioskiem o dokonanie zamiany działek wystąpił Pan Jan Stawecki ,który jest właścicielem działki nr 25 położonej w Mszczyczynie .

Działka nr 25 wchodzi w działkę gminna nr 27 natomiast działka gminna o nr 26 wchodzi w działkę nr 24 stanowiącą własność Pana Jana Staweckiego .

Planowana zamiana pozwoli na uregulowanie przebiegu granicy pomiędzy sąsiadującymi nieruchomościami .

Ta zamiana nastąpiłaby bez zaangażowania dodatkowych funduszy .

**Radny Zbigniew Kiel** – to wobec tego pokryje koszty notarialne Pani Maria Marchlewska – koszty te będą i zostaną pokryte po połowie

. Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski przeprowadził głosowanie nad projektem uchwały

**Uchwała nr XX/121/08 została zatwierdzona 15 głosami i stanowi zał nr 11 do protokołu .**

**e/zbycia nieruchomości niezabudowanej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego .**

Projekt uchwały przedstawiła **Pani Maria Marchlewska** ,która w uzasadnieniu do podjęcia uchwały powiedziała, że działki przeznaczone do sprzedaży były dotychczas przedmiotem dzierżawy .

Umowa na dzierżawę wygasła z dniem 31 grudnia 2007 r.

Ze względu na zaplanowane dochody w budżecie na rok 2008 przewidziano sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego .

Do sprzedaży proponuje się

w Lipówce 3 działki

w Nowieczku 1 działkę

w Trąbinku 1 działkę

w Mszczyczynie 2 działki

**Radny Kazimierz Pepliński** – czy to są tzw. ziemie sołeckie

**Pani Maria Marchlewska** – tak to są te ziemie chociaż w tej chwili nie ma takie pojęcia .

**Radny Kiel** – czy tu nie mógłby być przetarg ograniczony i czy w tym przypadku Rady Sołeckie muszą wyrażać swoje opinie .

**Pani Maria Marchlewska** -nie ma obowiązku jak również przepisu ażeby była tu wymagana opinia rad sołeckiej.

Natomiast jeżeli chodzi o formę przetargu to musi być wybrana forma przetargu ustnego nieograniczonego tak ażeby każdy kto jest chętny mógł w tym przetargu uczestniczyć .

**Burmistrz MiG Henryk Litka** – opinie rad sołeckich nie są wymagalne jednak przy sprzedaży zabudowań gminnych pytamy się rad sołeckich o ich opinie .

Wobec braku dalszej dyskusji Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski przeprowadził głosowanie nad projektem uchwały Uchwała nr XX/122/08 została zatwierdzona w następujący sposób

14 radnych było za podjęciem uchwały

1 radny wstrzymał się od głosu .

**Uchwała nr XX/122/08 została zatwierdzona i stanowi zał nr `12 do protokołu .**

#### **f/wydzierżawiania nieruchomości stanowiących mienie komunalne**

Projekt uchwały przedstawiła **Pani Maria Marchlewska** ,która wyjaśniła, że na poprzedniej Sesji Rady w dniu 20 lutego została podjęta uchwała o takiej samej treści ,jednak Nadzór Wojewody uchylił tą uchwałę z uwagi na to, że w poprzedniej uchwale nie było zapisu ,że uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia .

Stąd konieczność wywołania ponownej uchwały z tym zapisem .

Wobec braku dyskusji Przewodniczący Rady przeprowadził głosowanie nad projektem uchwały .

**Uchwała nr XX/123/08 została zatwierdzona jednogłośnie i stanowi zał nr 13 do protokołu .**

#### **g/przyjęcia zmian w Statucie Związku oraz przyjęcia jednolitego tekstu Statutu Związku**

Projekt uchwały przedstawił **Burmistrz MiG Henryk Litka** ,który wyjaśnił, że Rady Gmin Dopiewo, Komorniki i Zbąszyń podjęły uchwały o przystąpieniu do Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów SELEKT w Czempiniu oraz Rada Miejska w Śremie podjęła uchwałę o wystąpieniu ze Związku . W wyniku powyższego zaistniała konieczność zmiany zapisów § 3 Statutu Związku

Ponadto dokonuje się innych zmian określonych w załączniku do niniejszej uchwały, a których konieczność określiła dotychczasowa działalność Związku.

Zakres zmian wynika z propozycji zgłoszonych w trakcie obrad zgromadzenia na dotychczasowych posiedzeniach oraz propozycji gmin uczestników Związku .

Zakres zmian wprowadzonych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały powoduje ,że dla czytelności statutu uzasadnionym jest przyjęcie jego tekstu jednolitego .

**Radny Zbigniew Kiel** – czy dla jasności jak również dla tego ażeby z każdym razem jak jakaś gmina będzie dochodzić albo ubywać ze związku każdorazowo nie były wpisywane wszystkie gminy Również § 28 pkt 2 mówi o kosztach jakie ponoszą uczestnicy związku czy zapis jest wogóle potrzebny bo jeżeli związek będzie miał zadłużenia to kto to pokryje .

**Burmistrz Mig Henryk Litka** – pytania Pana radnego są jak najbardziej uzasadnione jednak przepisy mówią, że za każdym przystąpieniem lub rezygnacją z członkostwa wszyscy muszą podejmować nowe uchwały Natomiast jeżeli chodzi o zapis o kosztach i o składkach to też musi być taki zapis a jeżeli chodzi o to czy związek może mieć jakieś kłopoty finansowe to w tej chwili jest to niemożliwe ,gdyż dopiero ten związek będzie powoływał to wszystko do życia , w tej chwili z tych składek opłacana jest tylko 1 osoba ,która w zasadzie robi wszystko m a szczególnie zajmuje się dokumentacją związku .

**Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski** przeprowadził Głosowanie nad projektem uchwały Uchwała Nr XX/124/08 została zatwierdzona w następujący sposób:  
- za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych  
3 radnych wstrzymało się od głosu  
**Uchwała nr XX/124/08 została zatwierdzona i stanowi zał nr 14 do protokołu**

**h/zmieniająca uchwałę w sprawie budżetu miasta i gminy na 2008 rok .**

Projekt uchwały przedstawiła **Pani Elżbieta Juskowiak Skarbnik MiG** która w uzasadnieniu powiedziała, że zwiększa się dochody i wydatki o kwotę 307.089,-zł / zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały .

**Radny Zbigniew Kiel** – w projekcie uchwały jest przeznaczona kwota 80 tys. zł dla Szkoły Podstawowej w Dolsku ,skąd ta kwota powstała i na jaki cel .

**Pani Elżbieta Juskowiak** – jest to 50 % jaka potrzebna jest ażeby otrzymać drugie 80 tys. zł z programu szkolnego – kwoty te byłyby przeznaczone na remont tej szkoły – wymianę okien .  
Musimy w naszym budżecie to zabezpieczyć – kwota ta została wydzielona z dodatkowej subwencji jaką otrzymaliśmy  
**Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski** przeprowadził głosowanie nad projektem przedstawionej uchwały

**Uchwała nr XX/125/08 została zatwierdzona 15 głosami i stanowi zał nr 15 do protokołu .**

#### **Ad.6 Interpelacje i wnioski radnych .**

**Radny Jacek Woroch** – z satysfakcją obejrzałem prezentacje jaką przedstawił Burmistrz do. Koncepcji przebudowy rynku oraz plaży i parku i jestem za tymi projektami .

Druga sprawa poruszona przez Pana radnego Worocha to –  
- ulepszenie nawierzchni dróg na osiedlu Jaskółki , - płyty tam są pokrzywione nie jest to zbyt urokliwe miejsce ,  
- rozpatrzenia możliwości pobudowania przejścia łączącego Jaskółki z ul. Kościańską / przy Sali gimnastycznej /

Nasuwa się tu jeden wniosek ,że musimy szukać innych źródeł finansowania ażeby pobudować tam nowe ulice ,podobnie zresztą wygląda sprawa na osiedlu na Podrzekcie .

Sprawa przebudowy rynku bardzo mi się podoba ale brak nam tu jeszcze do szczęścia obwodnicy – wiem, że to jest nierealne ale trzeba chociaż o tym głośno mówić .

Tematem który również zasługuje na poruszenie to zmiana organizacji ruchu w Dolsku

Z niektórych ulic trudno wyjechać może przydałyby się tam lustra które ułatwią widoczność.

Może w tej sprawie należałoby zorganizować spotkanie z Policją i mieć tu jakąś koncepcję .

**Burmistrz MiG Henryk Litka** – cieszy mnie poparcie ze strony Pana radnego odnośnie projektów przebudowy rynku, plaży oraz parku i liczę na poparcie w tym względzie nie tylko radnych ale całego społeczeństwa . Temat ten będzie konsultowany z mieszkańcami .

#### **Ad.7 Wolne głosy i wnioski**

**Pani Krystyna Trybus** – dziękuję Panu Worochowi za poruszenie sprawy przebudowy dojścia do Osiedla Jaskółki – przecież to już kilkakrotnie było poruszane i nic z tego nie wyszło mam nadzieję ,że władze tym tematem będą zainteresowane .

**Radny Powiatowy Jan Chojnacki** – chciałbym zainteresować wszystkich ,którzy rozliczają się z podatkiem dochodowym o możliwości przeznaczenia 1 % na organizacje działalności pożyteczności publicznej ,jest tylko pewna prośba czy nie można by było wpłacać tych kwot na takie organizacje na naszym terenie . Czy u nas takich organizacji brak .



**Pan Witold Opielewicz** – temat poruszany przez Pana Chojnackiego jest bardzo ważny gdyż pieniądze każdemu się przydadzą jednak w tej chwili u nas są dwa stowarzyszenia Zawisza i Kusy ale użyteczności publicznej nie ma takiego .

Pani Krystyna Trybuś – można wpłacać na konto Caritas ale to też jest konto ogólnopolskie .

**Pan Witold Opielewicz** – prowadzenie takiego stowarzyszenia użyteczności publicznej wiąże się z dość dużymi kosztami i w tej chwili nikt się na to nie zdecydował .

**Burmistrz MiG Henryk Litka** – w rok 2009 będziemy ten 1 % mogli oddać dla OSP ,straże pożarne będą miały nowe statutu ,które również będą o tym mówiły .

**Pan Jan Markowski** prowadzący w Lubiatówku agroturystykę - prośba o dodatkowe oznakowanie na rynku z kierunkiem Lubiatówka, Lubiatowa i Mełpina ,gdyż nie wszyscy którzy jadą w tym kierunku a będąc na rynku wiedzą gdzie to jest .  
Druga sprawa poruszona przez Pana Markowskiego to wprowadzenie zakazu dzikich obozowiska / tak jest np. w Lubiatówku / ,gdyż po odjeździe tych osób które tam mają wypoczywać pozostaje tylko bałagań a do sprzątnięcia nikogo nie ma .  
Prośba ażeby w tym kierunku uczulić policję oraz postawić odpowiednie tablice .

**Burmistrz MiG Henryk Litka** – poruszane przez Pana tematy zasługują na ich realizację ,szczególnie temat dot. dzikich obozowiska i tylko w tym kierunku można uczulić policję oraz postawić odpowiednie oznakowanie ,gdyż wszyscy wiemy ,gdzie można obozować .  
Natomiast jeżeli chodzi o to oznakowanie to nie jest to takie proste gdyż nie dotyczy to tylko tego kierunku ale również innych i tych drogowskazy musiałyby być więcej .  
Jednak jak widzę problem pozostaje i należy się nad nim zastanowić

**Radny Woźny Ryszard** - może Pan Markowski ma rację i takie oznakowania by można było postawić przecież w innych miastach jak się widzi są różne tablice informacyjne może u nas też by tak można było zrobić .

**Radny Jacek Woroeh** - trzeba znaleźć takie rozwiązanie żeby można było wszystkich zadowolić a wiąże się to jak już powiedziałem ze zmianą organizacji ruchu - przykładem jest przejazd przy strażnicy do ul. Kościelnej ,nie można tam nigdy przejechać ponieważ samochody stoją z obu stron i przejazd jest niemożliwy .  
Równocześnie Pan Woroeh jako Z-ca Przew. MGKRPA zaprosił wszystkich radnych na spotkanie /szkolenie / ,które odbędzie się w dniu 29 kwietnia 2008 roku w Nowieczku – jest to spotkanie z psychologiem / wezmą w tym udział również sołtysi

Program Sesji został wyczerpany wobec tego głos zabrał Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski, który podziękował wszystkim za udział i zakończył ,obradę XX Sesji Rady Miasta i Gminy Dolsk

**Protokolant**

**Stefania Gagat**

**Przewodniczący Rady**

**Zbigniew Kierzkowski**