

PROTOKÓŁ Nr LI/10

Z przebiegu LI Sesji Rady Miasta i Gminy Dolsk
Z dnia 6 października 2010 roku .

Obrady rozpoczęły się o godz. 11-tej w Sali widowiskowej w Dolsku
W Sesji udział wzięło 14 radnych / lista obecności stanowi zał. nr 1 do
protokołu .

W obradach uczestniczyli również

1. Henryk Litka – Burmistrz Miasta i Gminy
2. Liana Lenarczyk Zurczak – Z-ca Burmistrza
3. Elżbieta Juskowiak – Skarbnik Miasta i Gminy
4. Maria Marchlewska Kierownik Referatu Gospodarczego
5. Mirela Godawa – Kierownik Referatu Obywatelskiego
6. Jan Chojnacki radny powiatu śremskiego
7. Kierownicy jednostek organizacyjnych gminy .

Ad. 1 Otwarcie LI Sesji Rady Miasta i Gminy Dolsk

Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski otworzył obrady LI Sesji
Rady Miasta i Gminy i powitał obecnych na Sali radnych i przybyłych gości.

Na podstawie listy obecności stwierdził, że w Sesji uczestniczy 14 radnych
wobec czego Rada władna jest do podejmowania prawomocnych uchwał..

Następnie Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski odczytał
proponowany porządek obrad Sesji z zapytaniem czy ktoś z radnych albo Pan
Burmistrz wnosi o poszerzenie porządku obrad Sesji.

Radni nie wnieśli żadnych propozycji natomiast głos w tej sprawie zabrał
Burmistrz MiG ,który poprosił Pana Przewodniczącego o poszerzenie
porządku obrad o dwie uchwały .

Jedna uchwała dotyczy przekazania majątku dla Zakładu Gospodarki
Komunalnej a dotyczy to budynku na ul. Kościańskiej 14 / bractwo kurkowe
/natomiast druga z uchwał dot. określenia szczegółowego sposobu
konsultowania z radą działalności pożytku publicznego .

Z uwagi na terminowość podjęcie takiej uchwały jest wskazane na dzisiejszym
posiedzeniu Rady .

Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski poddał nowy porządek obrad
pod głosowanie

Radni 14 głosami zatwierdzili poszerzony porządek obrad Sesji .

Ad.2 Przyjęcie protokołu z obrad L Sesji Rady Miasta i Gminy Dolsk .

Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski zabierając głos stwierdził, że
protokół został sporządzony w terminie i był wyłożony do wglądu w Biurze
Rady .

Radni do protokołu nie wnieśli żadnych zastrzeżeń i zapytań – protokół został zatwierdzony 14 głosami .

Ad.3 Informacja Burmistrza z działalności międzysesyjnej .

Informacja została przedstawiona przez **Burmistrza Miasta i Gminy Henryka Litka** / informacja stanowi **zał. nr 2** do protokołu /.

Radni i do przedłożonego przez Burmistrza informacji nie wnieśli żadnych zapytań..

Ad.4 Podjęcie uchwał w sprawach :

a/ zmieniająca uchwałę w sprawie budżetu miasta i gminy na 2010 rok

Projekt uchwały przedstawiła **Pani Elżbieta Juskowiak Skarbnik Miasta i Gminy** ,która w uzasadnieniu do podjęcia uchwały stwierdziła, że zmniejsza się planowane dochody o kwotę 49.841,-zł a wydatki o kwotę 87.560,-zł . Wszelkie dokonania są przedstawiane na podstawie otrzymywanych dokumentów oraz możliwościami uzyskania dochodów .

Zmniejsza się planowane dochody ze sprzedaży nieruchomości gminnych ponieważ planowana sprzedaż działek nie zostanie dokonana w roku bieżącym Jest to możliwe dopiero w roku 2011.

Pozostałe przeniesienia dotyczą przeniesień na wniosek Dyrektorów szkół i przedszkoli .

Radni do przedstawionego projektu uchwały nie wnieśli żadnych zapytań . Przewodniczący Rady Zbigniew Kierkowski poddał projekt uchwały pod głosowanie

Uchwała nr LI/320/10 została zatwierdzona 14 głosami i stanowi zał. nr 3 do protokołu .

b/ustalenia stawek dotacji przedmiotowej na realizację zadań prowadzonych w formie gospodarki pozabudżetowej .

Projekt uchwały przedstawiła **Pani Elżbieta Juskowiak Skarbnik Miasta i Gminy** ,która w uzasadnieniu powiedziała, że dotacje przedmiotowe dla zakładu budżetowego z tytułu dopłat do kosztów mogą być udzielone z budżetu Miasta i Gminy według kalkulowanych stawek jednostkowych. W związku z powyższym występuje konieczność ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla pokrycia kosztów działalności zakładu budżetowego jakim jest Zakład Gospodarki Komunalnej w Dolsku .

W kosztach utrzymania budynków komunalnych zaplanowano bieżące remonty ,przeeglądy budowlane .

Natomiast w kosztach gospodarki ściekowej zaplanowano bieżące utrzymanie i obsługę procesu oczyszczalni ścieków ., podatek od budowl i nieruchomości .Dotacja do gospodarki ściekowej zgodnie z ustawa o podatku VAT podlega opodatkowaniu w wysokości 8 %..

Radni do przedłożonego projektu uchwały nie wnieśli żadnych zapytań

Wobec powyższego **Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie .

Uchwała nr LI/321/10 została zatwierdzona 14 głosami i stanowi zał. nr 4 do protokołu .

c/emisji obligacji komunalnych

Projekt uchwały przedstawiła **Pani Elżbieta Juskowiak Skarbnik Miasta i Gminy** ,która w uzasadnieniu powiedziała, że w tej sprawie już została podjęta uchwała w dniu 4 sierpnia 2010 roku jednakże.

Bank wystąpił z wnioskiem i wytycznymi w tej sprawie w związku z powyższym ta uchwała porządkuje przepisy w tym zakresie.

Wobec takich wyjaśnień **Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie

Uchwała nr LI/322/10 została zatwierdzona 14 głosami i stanowi zał.. nr 5 do protokołu

d/przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Dolsku – rejon ulicy Polnej II.

Projekt uchwały przedstawiła **Pani Maria Marchlewska Kierownik Referatu Gospodarczego** ,która w uzasadnieniu powiedziała ,ze działki o numerach ewidencyjnych 1055/2 i 1056 /2 położone w bliskim sąsiedztwie terenów zainwestowanych w rejonie ulic Gostyńskie Przedmieście i Polna a przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna będą stanowić uzupełnienie przestrzeni urbanistycznej w południowej części miasta .

Podstawa sporządzenia planu są ponadto prace związane ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dolsk . Dotyczy to dalszej części działek Pana Trybusia .

Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski – co wobec tego będzie tam z drogami .

Pani Maria Marchlewska – drogi wewnętrzne są w gestii właściciela działek i to musi być zawarte przy sprzedaży .

Nie mamy żadnej możliwości ażeby taki plan zahamować .

Wobec braku dalszej dyskusji **Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski** Poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Uchwała nr LI/323/10 została zatwierdzona 13 głosami ,jedna osoba wstrzymała się od głosu .

Uchwała nr LI/323/10 została zatwierdzona i stanowi zał.. nr 6 do protokołu .

e/przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Farma Wiatrakowa Drzonek – Wieszczyżyn

Projekt uchwały przedstawiła **Pani Maria Marchlewska** ,która w uzasadnieniu

powiedziała, że stosowanie do ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu uzyskania przeznaczenia terenów oraz sposobów ich zagospodarowania i zabudowy dla części gruntów położonych w obrębach ewidencyjnych Drzonek i Wieszczyżyn u niniejsza uchwała na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Farma wiatrakowa Drzonek – Wieszczyżyn

Na terenie gminy Dolsk występują potencjalne korzystne warunki wiatrowe Umożliwiający lokalizację elektrowni wiatrowych

Obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dolsk dopuszcza na terenach objętych opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lokalizację elektrowni wiatrowych .

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwi zlokalizowanie na tych terenach elektrowni wiatrowych ,co przyczyni się m. in. do poprawy lokalnej j infrastruktury energetycznej oraz drogowej .

Plan określi rozmieszczenie turbin wiatrowych w sposób nie powodujący uciążliwości dla lokalnej społeczności w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa .

Uchwalenie Planu pozwoli na racjonalne wykorzystanie wolnych obszarów z zachowaniem ładu przestrzennego oraz będzie podstawa do wydawania decyzji administracyjnych .

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione .

Na tym terenie powinny stanąć 3 wiatraki

Pan Kazimierz Pepliński – cieszę się bardzo ,że dzisiaj zdecydujemy się na podjęcie takiej uchwały, gdyż w Wieszczyżynie na to liczą ale co wobec tego z budowa wiatraków w Melpinie

Pani Maria Marchlewska - tam należy całą procedurę rozpocząć od nowa ,gdyż mamy w tej chwili opinię z Ministerstwa ,że budowę wiatraków nie można zaliczyć do celu publicznego i nie można iść bez studium i bez planu . Wobec braku dalszej dyskusji Przewodniczący Rady Zbigniew Kierkowski poddał projekt uchwały pod głosowanie .

Uchwała Nr LI/324/10 została zatwierdzona 14 głosami i stanowi zał. nr 7 do protokołu .

f/zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu .

Projekt uchwały przedstawiła **Pani Maria Marchlewska Kierownik Referatu Gospodarczego** ,która w uzasadnieniu powiedziała, że Bractwo Kurkowe w Dolsku wystąpiło z wnioskiem o sprzedaż nieruchomości położonej w Dolsku w drodze bezprzetargowej na cele statutowe stowarzyszenia

Radny Jacek Woroń – wszędzie się słyszy ,że Bractwo Kurkowe mówi ,że muszą kupić swoja własność, co będzie gdy okaże się po wycenie tej nieruchomości ,że ich nie stać na kupno .

Czy wobec tego nie mogą kupić łącznie z tym budynkiem mieszkalnym I czy wykupieniu Bractwo Kurkowe będzie mogło tą nieruchomość sprzedać.

Pani Maria Marchlewska – z tej działki która do tej pory użytkuje Bractwo Kurkowe została wydzielona działka gdzie stoi budynek mieszkalny i tak to już pozostanie.

Natomiast czy Bractwo kupi czy nie to tylko będzie od nich zależeć ,chyba ,że wystąpią z wnioskiem o zastosowanie bonifikaty przy zakupie .

Ale to nie jest teraz przedmiotem uchwały .

Jeżeli chodzi o to ,że Bractwo Kurkowe kupuje swoją własność to mamy na to dokumenty ,które mówią, że roku 1972 ta nieruchomość została przekazana na Skarb Państwa a następnie skomunalizowana przez Urząd.

Nie ma takiego przepisu który pozwoliłby na oddanie tej nieruchomości za darmo

Natomiast co do pytania czy Bractwo Kurkowe będzie to mogło sprzedać to zasady sprzedaży są dla wszystkich równo po 10 latach bycia właścicielem beda mogli to sprzedać .

Budynek mieszkalny zostanie przekazany jako majątek do Zakładu Gospodarki Komunalnej w Dolsku .

Radny Zbigniew Kiel co tak w zasadzie skłania Bractwo Kurkowe ,że tak walczy o to ażeby być właścicielem tej nieruchomości .

Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski – chcą inwestować ale tylko wtedy kiedy będą właścicielem .

Wobec braku dalszej dyskusji Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Uchwała Nr LI/325/10 została zatwierdzona 14 głosami i stanowi Zał. nr 8 do protokołu .

g/ zmieniająca uchwałę nr XL/293/10 Rady Miasta i Gminy Dolsk z dnia 27 maja 2010 roku w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Nowieczek ..

Projekt uchwały przedstawiła **Pani Mirela Godawa Kierownik Referatu Obywatelskiego** ,która w uzasadnieniu powiedziała że w tej sprawie już została podjęta uchwała w maja tego roku jednak zmiana uchwały podyktowana jest koniecznością dostosowania jego treści do wymogów konkursu Pięknieje wielkopolska wieś ogłoszonego przez Urząd Marszałkowski do którego sołectwo Nowieczek zgłosiło swoje przedsięwzięcie Radni do przedstawionego projektu uchwały nie wnieśli żadnych zapytań wobec czego Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski poddał projekt uchwały pod głosowanie .

Uchwała Nr LI/326/10 została zatwierdzona 14 głosami i stanowi zał nr 9 do protokołu . .

h/ przekazania majątku jednostce organizacyjnej gminy

Projekt uchwały przedstawiła **Pani Maria Marchlewska Kierownik Referatu Gospodarczego** ,która w uzasadnieniu powiedziała że kompetencją Rady jest wyposażenie gminnych jednostek organizacyjnych w majątek .Dokonano podziału działki nr 668/2 i wydzielono działkę 668/4 zabudowaną budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym w którym znajdują się 3 lokale mieszkalne

i 1 lokal użytkowy .

Przekazanie powyższej nieruchomości zabudowanej do Zakładu Gospodarki Komunalnej jest w pełni uzasadnione, gdyż ZGK zajmuje się administrowaniem zasobami lokalami stanowiącymi własność komunalną..
Radny Jacek Woroch co stoi na przeszkodzie ażeby Bractwo Kurkowe bezprz targowo otrzymało również ten budynek mieszkalny
Burmistrz Miasta i Gminy – jest to niemożliwe gdyż nie mają takiej działalności w swoim statucie

Radni do przedłożonego projektu uchwały nie wnieśli żadnych zapytań .
Wobec powyższego Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod **głosowanie .**

Uchwała nr LI/327/10 została zatwierdzona 14 głosami i stanowi zał nr 10 do protokołu

i/określenia szczegółowego sposobu konsultacji z rada działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w aert.3. ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji

Projekt uchwały przedstawiła Pani Mirela Godawa Kierownik Referatu Obywatelskiego ,która w uzasadnieniu powiedziała że nowelizacja ustawy o działalności pożytku publicznego i wolontariacie nałożyła na organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego obowiązek ustalenia w drodze uchwały szczegółowego sposobu konsultowania z radami działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji

Ustawa określa również obowiązek przeprowadzenia konsultacji w sprawie rocznego lub wieloletniego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami o działalności pożytku publicznego i wolontariacie .

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione

Radni do przedłożonego projektu uchwały nie wnieśli żadnych zapytań .

Wobec tego Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski poddał projekt uchwały pod głosowanie .

Uchwała nr LI/328/10 została zatwierdzona 14 głosami i stanowi zał. nr 15 do protokołu .

Ad. 5 Interpelacje i wnioski i wnioski radnych

Radna Wiesława Szermelek - mieszkańcy ul. Sw. Ducha zwrócili się do mnie z prośbą o poruszenie na Sesji tematu dot. bezpieczeństwa na tej ulicy a w szczególności przy budowie tej drogi o uwzględnienie tam postawienia wzdłuż chodników barier ochronnych .

Burmistrz Miasta i Gminy Henryk Litka – jesteśmy z tym tematem zapoznani gdyż mieszkańcy tej ulicy wystąpili z pismem zarówno do mnie jak

i Przewodniczącego Rady o uwzględnienie tych barier przy przebudowie tej drogi .

Z uwagi na to, że jest to trudne do wykonania przekazaliśmy te wnioski do Marszałka ,który o wszystkim decyduje .o prośba o możliwość tego uwzględnienia .

Czekamy na reakcje ze strony Marszałka Województwa .

Radny Stanisław Porzucek – korzystając z tego ,że na Sali jest radny powiatowy Pan Jan Chojnacki poprosił o zainteresowanie Rejonu Dróg wsią Mszczyczyn ,gdyż we wsi przy wjeździe do wioski nie ma w ogóle rowu odpływowego woda przy deszczach zalewa całą wieś i niszczy nawierzchnie.

Burmistrz Miasta i Gminy Henryk Litka – mamy w tej sprawie zapewnienie ,że zostanie to wykonane być może nie ma w tej chwili na to funduszy .

Radny Kazimierz Pepliński jeżeli już jesteśmy przy drogach i ich zalewaniu to nowa droga w Wieszczyźnie też przy kościele jest nieodpowiednio wykonana i ,że są wykonane studzienki i woda też zalewa obok nieruchomości.

Też w tej sprawie już kilka razy i9nterwniowałem i do tej pory nic nie zrobiono .

Radny Powiatowy Jan Chojnacki – miło mi słyszeć ,że radni wieją we mnie i kierują pod moim adresem zapytania

Jeżeli chodzi o wieś Mszczyczyn to w tej sprawie składałem interpelacje na Sesji powiatu i zgłaszałem tam również wycinkę tych drzew ponieważ tam nie można przejechać.

Czekam na wykonanie tego i na następnej Sesji powiatu to ponownie poruszę.

Druga sprawa poruszona przez Pana radnego Chojnackiego to sprawa nieruchomości którą użytkuje Bractwo Kurkowe .

Jestem członkiem tego Bractwa i proszę w ich imieniu o potraktowanie tej organizacji bardzo życzliwe ,proszę o symboliczną opłatę dla Bractwa ,przecież utrzymujemy się tylko ze składek

Radny Chojnacki poruszył również sprawę zadłużeń w Śremskim szpitalu Nowa Pani Dyrektor co miesiąc składa sprawozdanie z sytuacji jak w tym szpitalu jest i ostatnio na sesji powiatu usłyszeliśmy ,że w tej chwili na bieżącym utrzymaniu szpitala nie ma zaległości .

Ogółem jednak szpital ma długi na 30 mln zł.

Rada Powiatu podjęła uchwałę o skierowaniu do rzecznika dyscypliny finansowej doniesienia na byłego Dyrektora na występujące za jego rządów nieprawidłowości .

Radny Ryszard Woźny poruszył następujące sprawy :

- sprawa wymiany licznika w świetlicy na 3 fazowy ,czy to jest możliwe do wykonania i kiedy ,

- druga sprawa to kiedy będzie postawiony ten przystanek na drodze do Mórki miałem to przyobiecane i kiedy to będzie wykonane

Radny Zbigniew Kiel – skierował prośbę do Pana Chojnackiego związaną również z drogą – dot. poruszenia na Sesji powiatu sprawy wycinki drzew w kierunku Masłowa / to są topole i zagrażają wysokością /.

Radny Kazimierz Pepliński

- słyszeliśmy wszyscy ,ze Pan Burmistrz był ostatnio zaproszony na spotkanie u Prezydenta RP ,czy były jeszcze zaproszone inne osoby z naszego terenu i jakie jest odczucie Pana Burmistrza z takiego spotkania .
- druga sprawa to sprawa świetlicy w Wieszczyźnie - czy tam wszystko jest do końca załatwione a szczególnie dotyczy to kosztów związanych z ogrzewaniem tej świetlicy oraz dojazdu do tej świetlicy .
Wiemy, że wspólnota chce dość dużej kwoty za to ogrzewanie , natomiast też są pewne trudności z dojazdem bo twierdza ,ze to jest ich teren .

Burmistrz Miasta i Gminy Henryk Litka – jeżeli chodzi o sprawę ogrzewania to zostanie zorganizowane spotkanie ze wspólnotą i podpiszemy odpowiednią umowę
- natomiast jeżeli chodzi o dojazd to nie wiem w czym problem przecież ze świetlicy korzystają wszyscy mieszkańcy i trzeba też samemu się zaangażować w to wszystko a nie liczyć tylko na nas .

Natomiast jeżeli chodzi o spotkanie u Pana Prezydenta to brałem w nim udział ze względu na przynależność i funkcje w Zarządzie Związku Gmin Wiejskich Prezydenta Komorowskiego już miałem okazje widzieć 2 razy i w tym spotkaniu miałem możliwość rozmawiania z Prezydentem ,odczucie moje bardzo pozytywne .

Jeżeli chodzi o odpowiedz na pytania Pana radnego Woznego to przystanek zostanie wykonany w m-cu października
-sprawa licznika 3 fazowego – proszę w tej sprawie porozmawiać z sołtysem gdyż on się tym powinien zająć .
Pani Mirela Godawa – tak sołtys tym się zajmuje i Urząd w tej chwili czeka tylko na pisemne zgłoszenie w tej sprawie i przekazuje to do Wrześni celem dalszego załatwienia .
Wszystko zależy od inicjatywy wioski .

Ad.6 Wolne głosy i wnioski

W tym punkcie obrad nie zabrano głosu .

Ad.7 Zakończenie obrad .

Wobec wyczerpania się porządku obrad Sesji **Przewodniczący Rady Zbigniew Kierzkowski** podziękował wszystkim za udział w Sesji i zakończył obrady LI Sesji Rady Miasta i Gminy Dolsk .

Protokolant

Stefania Gagat

Przewodniczący Rady

Zbigniew Kierzkowski