

**Uzasadnienie do Uchwały Rady Miasta i Gminy Dolsk  
Nr XXII/124/04 z dnia 01 grudnia 2004 roku**

**w sprawie** ustalenia stawek podatków i opłat lokalnych na terenie miasta i gminy Dolsk na rok podatkowy 2005.

Zakłada się, że podatek od nieruchomości i opłat lokalnych na terenie miasta i gminy Dolsk na rok 2005 zwiększy się o 3,2 % to jest o wskaźnik wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów 2004 roku, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego ( Komunikat Prezesa GUS z dn 14 października 2004r. M.P. Nr 43, poz. 763) oraz Obwieszczenia Min. Fin. z dn. 26 października 2004r.. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych ( M.P. Nr 46, poz. 794 ).

Proponuje się stawki podatku od nieruchomości:

- od budynków mieszkalnych - 0,54 zł co stanowi 100 % stawki górnej,
- od budynków pozostałych - 3,47 zł co stanowi 57,74 % stawki górnej /6,01zł/  
tj.42,26 % obniżki do stawki górnej,
- od budynków i ich części związanych z działalnością gospodarczą:
  - w zakresie świadczenia usług szewskich,  
zegarmistrzowskich, napraw sprzętu RTV i AGD  
w wysokości - 7,53 zł co stanowi 41,88 % stawki górnej /17,98 zł/  
tj. 58,12 % obniżki do stawki górnej,  
w celu stworzenia korzystniejszych warunków dla rzemiosł zanikających,
  - pozostałych 15,07 zł co stanowi 83,82 % stawki górnej /17,98 zł/  
tj. 16,18 % obniżki do stawki górnej,
  - w zakresie obrotu materiałem siewnym - 8,37 zł co stanowi 100 % stawki górnej,
  - w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,61 zł co stanowi 100 % stawki górnej,
- od budowli:
  - rurociągów i prze wodów sieci rozdzielczej wody oraz budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków sanitarnych - 1,75 % co stanowi - 87,5 % stawki górnej /2 %/,
  - pozostałych - 2 % co stanowi 100 % stawki górnej,
- od gruntów związanych z działalnością gospodarczą - 0,62 zł co stanowi 93,94 % stawki górnej  
/0,66 zł/, tj 6,06% obniżki do stawki górnej
- od gruntów pozostałych - 0,10 zł co stanowi 31,25 % stawki górnej  
/ 0,32 zł/ tj 68,75% obniżki do stawki górnej.

Proponuje się zwolnienie od podatku od nieruchomości zajęte na potrzeby :

1. działalności kulturalnej,
2. ochrony przeciwpożarowej,
3. związane z wykonywaniem zadań w zakresie porządku publicznego,
4. pomocy społecznej,
5. państwowego doradztwa rolniczego.

Przewodniczący Rady  
Eugeniusz Mądry