

UZASADNIENIE

UCHWAŁY Nr XXXIII/212/09 RADY MIASTA I GMINY DOLSK z dnia 3 czerwca 2009r

w sprawie: zbycia nieruchomości niezabudowanych położonych w Mszczyczynie.

Działki o numerach geodezyjnych 27, 28, 29, 30 położone w obrębie ewidencyjnym gruntów Mszczyczyn, są ujęte do sprzedaży w planie wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości na lata 2008-2010. Działki nr 27, 28 i 30 były dotychczas przedmiotem dzierżawy. Umowy na dzierżawę działek nr 27, nr 28 i nr 30 wygasły z dniem 31 grudnia 2007 i z dniem 31 grudnia 2008r. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dolsk działki o nr 28 i nr 30 przeznaczone są w częściach pod tereny gruntów rolnych i tereny łąk oraz tereny wskazane do zalesienia; działka nr 25 i nr 27 przeznaczone są pod tereny gruntów rolnych; natomiast działka nr 29 stanowi rów.

Działki nr o nr 25, nr 27 i nr 28 są sprzedawane łącznie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, natomiast działka nr 30, która nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej jest sprzedawana wraz z działką nr 29 w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej nr działki 32 położonej w Mszczyczynie

Wobec powyższego podjęcie uchwały o sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego jest uzasadnione.