

UCHWAŁA NR XLIV/290/10
RADY MIASTA I GMINY DOLSK
z dnia 28 kwietnia 2010r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Farma Wiatrowa Małachowo – Mszczyczyn –Księginki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005r. Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413 oraz z 2010r. Nr 24, poz.124) Rada Miasta i Gminy Dolsk uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Farma Wiatrowa Małachowo – Mszczyczyn – Księginki.
2. Opracowaniem obejmuje się część gruntów położonych w następujących obrębach ewidencyjnych: Małachowo, Mszczyczyn, Księginki.
3. Granice obszaru objętego planem oznaczono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2

Opracowanie obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i 3 z uwzględnieniem art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Dolsk.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Dolsk
Zbigniew Kierzkowski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XLIV/290/10
RADY MIASTA I GMINY DOLSK
z dnia 28 kwietnia 2010r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Farma Wiatrowa Małachowo – Mszczyczyn – Księginki.

- 1) Stosownie do treści art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy dla część gruntów położonych w następujących obrębach ewidencyjnych: Małachowo, Mszczyczyn, Księginki niniejszą uchwałą, podejmowaną na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Dolsk (zgodnie z art. 14 ust. 4 wyżej wymienionej ustawy) – przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Farma Wiatrowa Małachowo – Mszczyczyn – Księginki.
- 2) Na terenie gminy Dolsk występują potencjalnie korzystne warunki wiatrowe umożliwiające lokalizację elektrowni wiatrowych. Produkcja energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych, w tym wykorzystywanie sił wiatru, jest zgodna z polityką energetyczną i ekologiczną państwa polskiego oraz Unii Europejskiej.
- 3) Obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dolsk dopuszcza lokalizację elektrowni wiatrowych na terenach objętych opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 4) Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest określenie zasad i warunków wprowadzenia na obszar opracowania inwestycji w formie farmy wiatrowej w sposób zapewniający zachowanie ładu przestrzennego.
- 5) Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu farmy wiatrowej umożliwi zlokalizowanie na tych terenach elektrowni wiatrowych, co spowoduje m. in. poprawę lokalnej infrastruktury energetycznej oraz drogowej.
- 6) Plan określi rozmieszczenie turbin wiatrowych w sposób nie powodujący uciążliwości dla lokalnej społeczności w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa.
- 7) Uchwalenie planu pozwoli na racjonalne wykorzystanie wolnych obszarów z zachowaniem ładu przestrzennego oraz będzie podstawą do wydawania decyzji administracyjnych.
- 8) W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.