

UCHWAŁA NR VI/37/11
RADY MIASTA I GMINY DOLSK
z dnia 30 marca 2011r.

w sprawie: zbycia nieruchomości położonej w Księginkach w drodze przetargu

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001 r.,Nr 142, poz.1591 z późn. zm.¹) oraz art. 23 ust.1 pkt 7 w związku z art. 11 ust.2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.²) Rada Miasta i Gminy Dolsk uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem świetlicy wiejskiej tj. działki nr 240/4 o pow. 0,2253 ha położonej w Księginkach, zapisanej w księdze wieczystej nr KW 16450 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie, stanowiącej własność Gminy Dolsk w drodze przetargu.

§ 2. Sprzedaży o której mowa w § 1 można dokonać z uwzględnieniem warunku zawarcia przez kupującego z Gminą umowy najmu lokalu usytuowanego na piętrze budynku na okres do 3 lat od dnia podpisania umowy sprzedaży z przeznaczeniem na świetlicę wiejską.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Dolsk.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miasta i Gminy Dolsk

Janina Pawełczyk

¹Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 214, poz.1806, Nr 153, poz.1271, z 2003r. Nr 80,poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz.1218, z 2008r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 106, poz.675, Nr 40, poz.230.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963,Nr 155, poz.1043, Nr 197,poz.1307, nr 200, poz. 1323.

UZASADNIENIE

UCHWAŁY NR VI/37/11 RADY MIASTA I GMINY DOLSK z dnia 30 marca 2011r

w sprawie: zbycia nieruchomości położonej w Księginkach w drodze przetargu

Działka nr 240/4 położona w Księginkach zabudowana jest budynkiem świetlicy wiejskiej. Budynek był kilkakrotnie wydzierżawiany, lecz nieskutecznie, ponieważ umowy były rozwiązywane z urzędu po upływie 3 miesięcy z powodu niepłacenia czynszu albo sam dzierżawca wnosił o rozwiązanie umowy przed upływem terminu jej zawarcia.

Wobec powyższego na zebraniu wiejskim we wsi Księginki został omówiony temat dotyczący sprzedaży działki wraz z budynkiem. Wniosek został zaopiniowany pozytywnie przez mieszkańców.

Zawarcie umowy sprzedaży uwzględniać będzie warunek zawarcia umowy najmu lokalu usytuowanego na piętrze budynku na okres do 3 lat od dnia podpisania umowy sprzedaży z przeznaczeniem na świetlicę wiejską.

Podjęcie niniejszej uchwały pozwoli na uruchomienie procedury sprzedaży.